

# ירוקה ומשתלמת

עמית קדר / סטודיו KanDesign

## הגברת המודעות לנושאי איכות הסביבה ולחיים בריאים העלו את קרנה של הבנייה הירוקה. מהי השיטה, כיצד היא מיושמת ומי מרוויח ממנה?

ותנאים שונים ומדריך טכני שנועד להיות כלי עזר לצורך תכנון ויישום התקן ובו הגדרות ומושגים, חישובים שונים ומסמכים נלווים.

**איך שלא תסתכלו על זה, בנייה ירוקה היא אחת האפשרויות הצנועות שלנו לתרום למען עולם נקי וטוב יותר.**

**בנייה ירוקה. הרווח הוא של הדייר והסביבה**

לאגירת נגר עילי כדי לנצלו ולשלבו בנוף.. דוגמא טובה הינה תכנון חצר פנימית (פאטייו) המרחיבה את כמות החלונות החיצוניים ואת החשיפה לאור יחד עם זאת קרני השמש החודרות מבעד לחלונות אינן חזקות ומחממות כמו בשאר חלונות הבית. דוגמא נוספת היא תכנון מרחב כניסה המפריד בין דלת הכניסה לשאר הבית. כך האוויר הנכנס מבחוץ, בין אם חם או קר, נעצר במרחב הכניסה ולא משפיע על הטמפרטורה בשאר הבית ויוצר אפקט נוסף של בידוד תרמי.

### בנייה ירוקה-חומרים

חשיבות גדולה מיוחסת למעטפת המבנה ולחומרים מהם היא עשויה. הגג, הרצפה, החלונות והקירות יוצרו תוך שימוש בחומרים ממוחזרים, מתכלים או בחומרים חסכוניים שכבר בתהליך ייצורם נעשה שימוש בכמות מעטה של אנרגיה ואינם גורמים לפליטת גזים רעילים. יושם דגש על בידוד תרמי של הבית כבר בשלב היסודות והמגע עם האדמה.

תיעשה בחירה בחומרי בנייה מקומיים, שלא יידרשו ניווד מרחוק לאתר הבנייה ובכך יביאו לחסכון בעלויות של דלק ולניצול יעיל של החומרים לצורך הקטנת פסולת הבניין. ייעשה שימוש באביזרים חוסכי מים ואנרגיה כדוגמת מערכות השקיה אוטומטיות הפעולות בשעות הלילה ויותקנו חסכמים.

הקמת מערכת מים אפורים - הדואגת לניצול ולשימוש חוזר של מים מהמקלחות, מכיורי האמבטיה, ממכונת הכביסה ועוד, לטובת מיכלי הדחה או להשקיית גינות... אנרגיה סולארית - שימוש באנרגיה סולארית טבעית לצורך אספקת חשמל ולחימום המים. בכך יאפשרו למבנה להיות יחידה עצמאית ולהפחית משמעותית את השימוש בחשמל ואת הזיהום שקשור בכך והן לחסכון כלכלי.

### לסיכום

גישת הבנייה הירוקה התפתחה בשל גידול במודעות לשמירה על איכות הסביבה ומניעת התפשטות זיהום האוויר והמים בעולם. בארץ הוגדר תקן 5281 לבנייה ירוקה והוא כרגע מכיל מדריך כללי המפרט את אופן השימוש בתקן, על צורת הדירוג של המבנים

בנייה ירוקה הינה גישה שהתפתחה מאוד בשנים האחרונות, בעקבות הגברת המודעות לאקולוגיה ונועדה לייצר סביבת מגורים בריאה ונוחה לתפעול, יחד עם מזעור הפגיעה באוצרות הטבע ובאיכות הסביבה ועל מנת להקטין את התפשטות זיהום האוויר בעולם. כיום ניתן למצוא פרויקטים רבים המתהדרים בכך שהם נבנים בהתאם לסטנדרטים של בנייה ירוקה, כאשר ה"באזז" המתלווה אליה, מהווה מקדם מכירות ומעיד על איכות ותו תקן.

### מהי בנייה ירוקה?

זוהי גישה כלל מערכתית לתכנון, בנייה ותפעול של בתים, משרדים, מבני תעשייה ועוד ואיננה שיטת בנייה ספציפית. מכיוון שכך, גישה זו מחייבת שיתוף פעולה בין כל הגורמים העוסקים בתכנון המבנה, מהיום ועד אחרון המתכננים. במהלך התכנון מושם דגש על יעילות הבית ונוחות תפעולו, תוך שמירה על איכות הסביבה, באמצעות שימוש בחומרים טבעיים ובחומרים ממוחזרים והימנעות ככל האפשר מפגיעה במשאבים טבעיים מתכלים.

### בנייה ירוקה - יתרונות השיטה

הבנייה הירוקה משפיעה על חיינו בשלושה היבטים עיקריים: הוא מעניק זה לצד זה יתרון כלכלי, יתרון סביבתי ויתרון בריאותי.

היתרון הכלכלי בא לידי ביטוי בהפחתת הוצאות האנרגיה בבית וחסכון אדיר בחשמל, הוצאות אחזקה ותפעול נמוכות ביחס לאורך מחזור חיי הבית ועלייה עתידית בשווי הבית בשל עמידותו וחסכוניותו הרבה.

היתרון הסביבתי מתבטא בחיזוק ושימור המערכת האקולוגית וקיומם של בעלי חיים בסביבתם הטבעית. ניכרים שיפור באיכות המים והאוויר והפחתה של פסולת בניין מוצקה מאתר הבנייה.

היתרון הבריאותי הוא בשיפור איכות האוויר במבנה, הבידוד התרמי והאקוסטי שבו. הימנעות משימוש בחומרים המעודדים התפתחות אלרגיות מביאים לשיפור בתחומי הבריאות ותחושת הנוחות, בעיקר אצל ילדים.

### בנייה ירוקה-שלב התכנון

בנייה ירוקה מתחילה כאמור בשלב התכנון. תכנון נכון של צורת הבית, כיוון העמדתו על המגרש והפתחים שבו בהתייחסות לצפון ודרום יאפשר ניצול מקסימאלי של אור טבעי, אורור טבעי וניצול אנרגיית השמש לחימום ועל ידי כך, יוביל לחיסכון רב בחשמל עבור תאורה ועבור מוצרי חימום וקירור.

מחץ למבנה מושם דגש על הפיתוח והנוף, כך שיאפשרו ניצול מי גשמים להשקיה או בעזרת שימוש בצמחייה

