



תאריך: 20/5/21
 סימוכין: 210506
 סלולר: 052-8836200
[052-8836200](tel:052-8836200)

לכבוד:
 משפחת בן שמעון
 לידי בתי

ירוחם

הנדון: הצעת מחיר לבניית תוספת בניה על גג

סיכום	מרפסת	תוספת קומה על גג	יתרת הגג
		8.33	רוחב
		12.00	אורך
10	100	100	שטח
מרפסות	סיכום בית	2.80	גובה פנים
		3.80	גובה חוץ

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	עבודות הכנה על גג קיים
6,099 ₪	300 ₪	20	מ"א	הכנת מקום להרכבת קיר חיצוני - פתיחת פתח באיטום עד לרצפת בטון
2,000 ₪	200 ₪	10	מ"ר	איטום יתרת הגג כולל במפגש חגורות בטון
2 ₪	1,600 ₪	0	יח'	פרוק והתקנה מחדש של דוד שמש קיים על הגג החדש
1 ₪	1,000 ₪	0	יח'	פרוק מזגנים קיימים והתקנה מחדש על הגג החדש
0 ₪	0 ₪	1	קומ'	שונות
0 ₪	0 ₪	1	קומ'	שונות
0 ₪	0 ₪	1	יח'	שונות

עבודות הכנה יכולות להתבצע על ידי הלקוח בפקוח אורטן

עבודות הכנה 8,102 ₪

מחיר	כמות	יח'	מעטפת חיצונית - קירות גג כולל גמר חיצוני ואיטומים
313,694 ₪	313,694 ₪	1	קומ'

מעטפת חיצונית 313,694 ₪

מחיר	כמות	יח'	עבודות גמר פנים
42,363 ₪	42,363 ₪	1	קומ'
5,115 ₪	5,115 ₪	1	קומ'
23,390 ₪	23,390 ₪	1	קומ'
26,461 ₪	26,461 ₪	1	קומ'
7,197 ₪	7,197 ₪	1	קומ'
46,760 ₪	46,760 ₪	1	קומ'
33,303 ₪	33,303 ₪	1	קומ'
25,981 ₪	25,981 ₪	1	קומ'

סיכום מערכות וגמר פני 210,570 ₪

מחיר	כמות	יח'	חומרים לרכישה ע"י הלקוח (כלולים במחיר הבית) ומדרגות
9,910 ₪	9,910 ₪	1	קומ'
7,900 ₪	7,900 ₪	1	קומ'
0 ₪	0 ₪	1	קומ'
0 ₪	18,000 ₪	0	קומ'
0 ₪	34,000 ₪	0	קומ'

סיכום חומרי גמר 17,810 ₪

מחיר	כמות	יח'	עבודות שונות
לא כלול	19,200 ₪	0	קומ'
לא כלול	4,800 ₪	0	קומ'
לא כלול	9,699 ₪	0	קומ'
לא כלול	29,988 ₪	0	קומ'

סיכום פיתוח ושונות 0 ₪

גמר פנימי 228,380 ₪

הערות: 20/5/21

בהזמנת מעטפת ינתן פיקוח על הכולל ביקור שבועי
 הכנת תקציבים ופיקוח על קבלנים .

סיכום כללי 550,176 ₪
 סיכום כולל מע"מ (כולל הנחה) 594,190 ₪

מנהל פרויקטים