



תאריך: 20/5/21
 סימוכין: 210506
 סלולר: 052-8836200
[052-8836200](tel:052-8836200)

לכבוד:
 משפחת בן שמעון
 לידי בתי:

ירוחם

הנדון: הצעת מחיר לבניית תוספת בניה על גג

מספר	תיאור	מחיר	מספר	תיאור	מחיר
10	סיכום בית	80	10	תוספת קומה על גג	80
	מפרטות			רוחב	8.00
				אורך	10.00
				שטח	0
				גובה פנים	2.80
				גובה חוץ	3.80

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תיאור
5,400 ₪	300 ₪	18	מ"א	הכנת מקום להרכבת קיר חיצוני - פתיחת פתח באיטום עד לרצפת בטון
2,000 ₪	200 ₪	10	מ"ר	איטום יתרת הגג כולל במפגש חגורות בטון
2 ₪	1,600 ₪	0	יח'	פרוק והתקנה מחדש של דוד שמש קיים על הגג החדש
1 ₪	1,000 ₪	0	יח'	פרוק מזגנים קיימים והתקנה מחדש על הגג החדש
0 ₪	0 ₪	1	קומ'	שונות
0 ₪	0 ₪	1	קומ'	שונות
0 ₪	0 ₪	1	יח'	שונות

עבודות הכנה יכולות להתבצע על ידי הלקוח בפקוח אורטן

עבודות הכנה 7,403 ₪

מספר	תיאור	מחיר	כמות	יח'
263,865 ₪	קומ'	263,865 ₪	1	מעטפת חיצונית - קירות גג כולל גמר חיצוני ואיטומים

מעטפת חיצונית 263,865 ₪

מספר	תיאור	מחיר	כמות	יח'
35,208 ₪	קומ'	35,208 ₪	1	5 עבודות גבס - פנים
4,559 ₪	קומ'	4,559 ₪	1	6 עבודות איטום פנים
19,383 ₪	קומ'	19,383 ₪	1	7 עבודות צבע
22,146 ₪	קומ'	22,146 ₪	1	8 עבודות ריצוף
5,760 ₪	קומ'	5,760 ₪	1	9 דלתות (ראשיות ופנימיות)
37,837 ₪	קומ'	37,837 ₪	1	10 עבודות אלומיניום (אומדן)
28,472 ₪	קומ'	28,472 ₪	1	מערכת - חשמל ואינסטלציה
24,379 ₪	קומ'	24,379 ₪	1	11 עבודות חשמל
				12 אינסטלציה - קבלן אינסטלציה

סיכום מערכות וגמר פני 177,744 ₪

מספר	תיאור	מחיר	כמות	יח'
8,303 ₪	קומ'	8,303 ₪	1	חומרי לרכישה ע"י הלקוח (כלולים במחיר הבית) ומדרגות
7,900 ₪	קומ'	7,900 ₪	1	8-1 חומר ריצוף
0 ₪	קומ'	0 ₪	1	13 חומר כלים סניטריים וארונות אמבטיה
0 ₪	קומ'	0 ₪	1	14 ארונות מטבח + שיש (אומדן)
18,000 ₪	קומ'	18,000 ₪	0	15 פתיחת פתח למדרגות כולל תיקוני טיח וצבע
34,000 ₪	קומ'	34,000 ₪	0	16 מדרגות לקומה שניה + מעקות 6 מ"א (אומדן)

סיכום חומרי גמר 16,203 ₪

מספר	תיאור	מחיר	כמות	יח'
19,200 ₪	קומ'	19,200 ₪	0	עבודות שונות
4,800 ₪	קומ'	4,800 ₪	0	23 מיזוג אויר (אומדן)
9,300 ₪	קומ'	9,300 ₪	0	22 דוד שמש מערכת סולארית חדש
24,000 ₪	קומ'	24,000 ₪	0	23 מוקדמות והוצאות שונות
				24 דמי ניהול לעבודות גמר

סיכום פיתוח ושונות 0 ₪

גמר פנימי 193,947 ₪

סיכום כללי 465,215 ₪
 סיכום כולל מע"מ (כולל הנחה) 502,432 ₪

20/5/21

הערות

בהזמנת מעטפת ינתן פיקוח על הכולל ביקור שבועי
 הכנת תקציבים ופיקוח על קבלנים .

מנהל פרויקטים