



## דוגמא בניה רגילה

לכבוד

משפחת ישראלי  
לידי איתיתאריך 1/1/22  
סימוכין 220509  
סלולר 052-3487505

אביטל

הנדון: הצעת מחיר לניהול לוגיסטי של בניית הבית

## שרות ליווי בניה לבונה הפרטי בבניה עצמית ללא מפקח

הכנת כתב כמויות

תמחור בניית הבית

הכנת חוזים לקבלנים וספקי חומרים

הזמנת חומרים במהלך הבניה ואישור חשבונות לתשלום

ביקורים באתר על פי המפורט

יעוץ טלפוני ככל שנדרש

גודל הבית 160

## מוקדמות - כתב כמויות ותמחור - הכנת תקציב מפורט חומרים וקבלנים

תמחור בניית הבית - כתב כמויות שלד וגמר קומה 1 480 ₪ 480 ₪

## ניהול בניית הבית שלד בטון עם קבלנים נפרדים

קבלן שלד ללא חומר

קבלני גמר בנפרד

כולל שישה ביקורים

חודש 4 3,200 ₪ 12,800 ₪

חודש 4 3,840 ₪ 15,360 ₪

## ניהול בניית הבית שלד בטון עם קבלן ראשי

עבודות שלד בטון

עבודות גמר

כולל שישה ביקורים

חודש 3 2,880 ₪ 8,640 ₪

חודש 4 3,840 ₪ 15,360 ₪

ביקור נוסף מעבר לרשום 320 ₪

חתימה על בקשה לאישור התחלת עבודה טופס 2

קבלן רשום

3,840 ₪

מהנדס אחראי ביצוע

3,200 ₪

אפשרות למקרה שלקבלן המבצע אינו קבלן רשום

ההסכם יתבטל בהתראה של 30 יום

ההצעה מיועדת לבוני בית המעדיפים לבנות ללא ליווי מפקח צמוד

המחיר כולל יעוץ טלפוני ככל הנדרש

ניתן להזמין כל סעיף בנפרד על פי בקשת הלקוח

הביקור כולל יעוץ אינו כולל הוצאת דוח כתוב.

המחירים אינם כוללים מע"מ