

**מועדון כפרי עומר  
עד העמותה**



08.03.2014

**פרוטוקול ישיבת ועד מס' 6 מיום 02.03.2014**

**noc'him:**

יו"ר- מנחם גיל, מ"מ- ביטון לימור, גזבר- ניב חכמי, מזכיר- משה פישר, חבר ועד- משה זינו.  
אלישע פנקר-יו"ר ועדת ביקורת, אורי פס- חבר ועדת ביקורת.  
ירון גל - מנהל המועדון.

נדרו חברי הוועד : אילון קייט, שרוןה זמיר.  
על סדר היום: דיווחים, שיפוץ ג'קוזי, נזקי סופה.

**מנחם גיל :** התחלנו את מכירת המנויים המוקדמת לעונה 15-2014 בהנחה של 5%. לרוע מזלונו, סיגל, המזכירה הייתה חוליה במשך שבועיים וחצי. لكن ממליך להאריך את המכירה המוקדמת ולידע את ציבור החברים בכל ערכיו התקשרות העומדים לשותנו ובכלל זה בשילוח מסרונים.

**ירון גל :** כפי שהוחלט בישיבה קודמת, נדרש תגבור כוח אדם במזכירות, לפחות 3 פעמים בשבוע, בעיקר ביום שישי ובמהלך השבוע אחר הצהרים על מנת לתת מענה לציבור שטרם נירשם. רשותנו טלפונים של פונים ואנו חוזרים אליהם. המזכירה נדרשת מעבר להרשמה המוקדמת, גם לשיעור שוטף ובכלל זה : הרשמה לחוגים, סיוע בימי הקיץ כולל שבתות, מענה לשער וכו'. נמצא עובדת מתאימה שהתחילה אתמול.

**הצעת החלטה :** להעסיק סטודנטית למזכירה לתגבור לפי היקף שיושר באופן שוטף ע"י הגזבר.

**מואושר :** פה אחד

**ירון גל :** דיווח הרשמה - הכנסות כ-000,824 נ"ח מכ-220 בתים אב ובכלל זה הרשמה של 5 חברים לעמותה. הוגג פילוח הנרשמים לפי סוג מנוי נכון להיום.

**משה זינו :** מבקש לקבל חומר לישיבה מראש.

<sup>1</sup>

חתימת מזכיר הוועד מנחם גיל :

חתימות יו"ר הוועד מנחם גיל :

# מועדון כפרי עומר עד העמותה



**ניב חכימי :** בהתאם להכנסות נצרך להחליט בהמשך על הקפ' פעילויות שונות. מעבר לשיפוץ הגיקזו ולהוצאה עקב נזק מהסערה בינוי השתפות הביטוח – לא יהיה תקציב השנה לשיפוצים פרט לאחזקת שבר. נידרש לעלות הוצאות לחיסכון, יש לזכור כי הנהנה השנה מהחיסכון כתוצאה מתחומים המים בקולטים. בישיבה הבאה תוכנית תקציבית לעונה הקרובה.

**הצעת החלטה :** להאריך את מועד התרשמה המוקדמת למוניים לעונת 15-2014 עד ל 14.3 ולפרסם לחברים.

**מאושר :** פה אחד.

**מנחם גיל :** החלטה שאושרה פה אחד שלא ישיבה בנושא מחיר מנוי לגמלאים : בעקבות פניות רבות הציבור הגמלאים בדבר העלה חריגה במחיר המוני, התקיימה פגישה עם מספר גמלאים, בסיוםה מערכת התיעיצות עם הגוזר וממנה עולה כי משמעות העליה החריגה הינה גידול של כ 20,000₪ בערכנות. אי לכך, הצעתי כי שעור העליה לגמלאים יהיה (מוני יחיד/זוגי) כ 5% בלבד .

**הצעת החלטה :** לאשרו ההחלטה לבטל החלטה קודמת בעניין העלאת מחיר לגמלאים בשיעור של כ 12% ועלות את מחיר לגמלאים בלבד 5%, ליחיד מ 1,650₪ ל 1,733₪ מוני זוגי מ-2,700₪ ל- 2,835₪.

**מאושר :** פה אחד.

**משה פישר :** שיפוץ הגיקזו, חברת שירת האביב התחילה השבוע, לאחר פרסום מוקדם לחברים. בוצע סיור עם יועץ מיזוג, שלמה אמיתי אשר תורם את התכנון. במקביל קיימת הצעת מחיר לאוורור בלבד. זמן צפי לסיום כולל אישור משרד הבריאות 14.4 במקביל נקסם השיפוץ כפי שהוצע בישיבה קודמת.

**הצעת החלטה :** תקציב השיפוץ של הגיקזו מוגבל להיקף של 200,000₪ ובכלל זה עבודות השיפוץ של שירת האביב. העבודות השיפוציות יוגבלו לתקרתה, מיזוג וקרמייקה ועבודות החשמל .

**מאושר :** פה אחד

**יירון גל :** עדכון בדבר תביעה שהוגשה בבית משפט לتبיעות קטנות נגד המועדון (האגודה העותומאנית) בדבר דרישת להחזיר דמי ה"מניה" מהחברה. התביעה נדחתה על הסף. השופטת לא המליצה בפניו התובע עלות לערכאה גבוהה יותר. יש לציין, כי הנהנה שהמוני זכה לה במשך שנים גבוהה ממשמעותית מהתשלים הראשוני.

تبיעה קודמת בנושא כרטיסי אורח, נדרשו כי תוקף הcredits הנמכרים מעבר לכרטיסי החטבה יהיה ידוע מראש.

2

חתימת יירון גל הוועד מנחם גיל :

# מועדון כפרי עומר עד העמותה



ה策עת החלטת : משך השימוש בכרטיסי אורת, הנמלטים למוניים מעבר לכרטיסי ההטבה, יהיה כל עוד המוני בתוקף ולכל היוטר למשך שנה. הדבר יצוין על הקבלה ויובהר מראש לרוכש.

מאושר : פה אחד

אורן פש : נידרש שבHALIK תביעות קטנות ייצג את המועדון בעל זכות חתימה.

ניב חכימי התנצל על יציאתו לפני סיום ישיבת.

משה זיננו : מבקש עדכו נושא חוזה מדריכת השחיה.

מנחם גיל : חוזה טרם נחתם, הווער למדריכה טיווטא שלא מקובלת אליה, בסעיפים שאינם בנושא הכספי.

משה זיננו : כומלץ לסגור הנושא מיידית כולל חובות עבר או לחילופין להפסיק העסקתה עד לחתימת החוזה.

משה פישר : עדכו נקי סופה – הביטוח אישר סכום של 120,000 ₪ לעובדות לא כולל העמוד המרכזי והתקנון. לפי ה策עת הנמוכה ביותר שהבנו הלוויות כ 145,000 ₪ + מעם על מנת לישם את תוכנית הקונסטרוקטור. אנו במ"מ עם הספק הזול בשאיפה לסגור בסכום המוצע כולל מע"מ עד סוף השבוע.

ה策עת החלטת : במידה ומأושרת בוועדת חריגים הנחה, המחיר שיואר יהיה סופי ולא תינתן עליון הנחה נוספת עקב הרשמה מוקדמת.

מאושר : פה אחד

חברי הוועד הנוכחיים דנו בבקשת חריגות להקלות בתשלומים דמי המוני לעונה 15-2014, תוך לקיחת בחשבון האם המצב אכן חריג הוא מבחינה כלכלית של הפונה ו/או מבחינה רפואי ובהתאם לרמת הסבירות ולפי מסמכים המחזקים הטענות.

מועדון כפרי עומר  
ועד העמותה



רשם : משה פישר

**סיכום החלטות היישיבה של ועד העמותה מיום 3.3.2014**

**החלטה 6.1 :** להעסיק סטודנטית כמצירה לתיאgor לפי היקף שיואשר באופן שוטף ע"י הגזבר.

**החלטה 6.2 :** להאריך את מועד הרשמה המוקדמת למנויים לעונת 15-14.3.2014 עד ל-14.3 ולפרסם לחברים.

**החלטה 6.3 :** לאשר החלטה לבטל החלטה קוזמת בעניין העלאת מחיר לגמלאים בשיעור של כ-12% ולעלות את מחיר לגמלאים בלבד, ליחיד מ-1,650 ₪ ל-1,733 ₪ מני זוגי מ-2,700 ₪ ל-2,835 ₪.

**החלטה 6.4 :** תקציב השיפוץ של הגזובי מוגבל להיקף של 200,000 ₪ ובכלל זה עבודות השיפוץ של שירות האביב. השיפוצים יוגלו לנקריה, מיזוג וקרמיקה ועבודות החשמל.

**החלטה 6.5 :** משך השימוש בכרטיסי אורח, הנמכרים למנויים מעבר לכרטיסי התבטחה, יהיה כל עוד המוני בתוקף ולכל היותר למשך שנה. הדבר יצוין על הקבלה ויובהר מראש לרוכש.

**החלטה 6.6 :** במידה ומאושר בוועדת חריגיות הנחה. המחויר שיואשר יהיה סופי ולא תינוט עליון הנחתה נספת עקב הרשמה מוקדמת.

חותמת מזכיר הוועד מנחים גnil :

חותמת יויר הוועד מנחים גnil :