

מועדון כפרי עומר

הערה[1U]:

הערה[2U]:

הערה[2R3U]:

הערה[3R4U]:

15/1/2012

פרוטוקול מיום 15/1/2012

נוכחים:

ציון אלמלם
לימור ביטון
ניב חכימי
יגאל קפלן
ענת בלדינגר
יואב פרץ
מוטי מזל טוב

ירון גל מנהל המועדון

סדר הישיבה:

1. מעמד המועדון
2. מחירון לשנה הבאה

דיון בנושא: מעמד המועדון:

דברי היו"ר מר ציון אלמלם:

1. החברות במועדון הכפרי עומר הינה לתושבי עומר בלבד, תושב העוזב את היישוב חברותו תפסק.
2. הרעיון המרכזי המוצע הינו:

מצב קיים:

עמותה רשומה

- מפעילה את המועדון
- כל הפעילות הכספית תחת העמותה
- הוקמה לפני שנים רבות
- קיים תקבון לעמותה

חברה בע"מ

- יש קשר בין העמותה לחברה

מועדון כפרי עומר

- החברה לא פעילה
- אגרה לרשם החברות לא משולמת מזה זמן רב

המצב עד לכניסת ההנהלה הקודמת:

- הנפיקו מניות לחברה
- התקיים מסחר חופשי של מניות בין בעלי המניות
- המועדון מחר מניות עד לפני כשנתיים וחצי
- בעלי המניות קיבלו הנחה במחיר המנוי השנתי
- חסרי מנייה – שילמו מחיר מלא בהתאם למחירון שפורסם כל שנה

המצב לאחר כניסת ההנהלה הקודמת (פנסו – יו"ר)

- הופסק המסחר במניות
- נמכרה חברות בעמותה בלבד ב- 12000 ₪

הרעיון המרכזי המוצע

- לאזן בין הפגיעה הקניינית של בעלי המניות לבין ההנחיות הנובעות מהחוק.
- המועדון אמור "לקבל" סיוע מכסף ציבורי דרך המועצה המקומית לטובת בעלי המניות.
- לקבע פרק זמן ארוך בין 3-5 שנים בו בעלי המניות הקיימים יוכלו לסחור במניותיהם, לאחר ביצוע הפעולה הראשונה במסחר החבר החדש יהיה חבר בעמותה בלבד ו"מנייתו" כבר לא תהיה סחירה.
- בעת העברת הזכויות בין בעל המנייה הנוכחי לבעל "המניה" (החברה החדש בעמותה) ישולמו דמי העברה בסך של 2500 ₪.
- חברות חדשה במועדון בשוק החופשי תימכר ב- 12000 ₪.

לסיכום:

רעיון זה הוצג בפני עורך הדין משה דנוך מומחה בדיני חברות, עמותות, מרצה בפקולטה למשפטים במכללת ספיר שהביע עמדה תומכת. הוא טוען שבסופו של יום במידה ובית המשפט יצטרך להתערב יהיה צורך לאזן בין האינטרסים. **דבר אחד ברור – מסחר במניות לאורך זמן – לעולמים הוא בניגוד לחוק ולכן הצעתי מאזנת בין האינטרסים והוא יכול ומוכן לתת חוות דעת תומכת ואף לשכנע את מי שיידרש. כולל את האספה הכללית.** ממליץ שדון בכובד ראש בהצעתי, ובמידה ותאושר נכנס את האסיפה הכללית לדון ולאשר הצעה זו. זימון האספה חייב להיות כדת וכדין – כולל פנייה אישית לכל החברים. פרסום בעיתונות. פליירים גדולים בלוחות המודעות ועוד

התייחסות חברי ההנהלה:

מועדון כפרי עומר

כל חברי ההנהלה הביעו תמיכה ברעיון שהוצג למעט פרק הזמן הדרוש לפתיחת חלון זמנים לסחר במניות. התקיימה הצבעה בא הוחלט ברוב קולות על פתיחת חלון זמנים של 3 שנים.

דיון בנושא: מחירון לשנת 2012 :

להלן החלטות שהתקבלו :

- ברוב קולות הוחלט לקבע את דמי המנוי הזוגי, ולא להעלות המחיר. ברוב קולות להשאיר את נושא דמי ההרשמה 200 ₪. ברוב קולות מחיר מנוי החיילים 350 ₪ לתושבי עומר בלבד. ברוב קולות הוחלט חד משמעית אין לעשות מנוי סבא סבתא לנכדים. ברוב קולות הוחלט 12000 ₪ קניית חברות בעמותה. ברוב קולות הוחלט דמי העברה לטובת המועדון הינו 2,500 ₪

פרוטוקול זה נרשם על ידי לימור ביטון

העתק מפרוטוקול זה ישלח בדואר אלקטרוני לכל חברי העמותה וכן לחברי וועדת ביקורת.