



1

5\5\97

פרוטוקול

ישיבת הנהלת המועדון מה-05.05.97

נוכחים: גדעון שני, כלב בן-עמי, פני רגב, יוסי בליסטר, דוד דלבר, יוסי חורב, מיה אנגלרט, אהרון קול-צבר.

חסרים: דליה דוידי, איתן ברנע (התנצלו), יעקוב קורס.

נושאים לדיון:

א. מאזן כספי לשנת 1996

לישיבה הוזמנה גב' לינדה מסלם-רואת חשבון המועדון. להלן הערותיה: א. המועדון סגר שנה כספית בגרעון של כ-100,000 ש"ח ב. הדבר הבולט הנוסף הוא אי התאמת (גרעון) בקופת

קרן פיצויי פרישה-פיטורין של עובדי המועדון. בפועל בקרן הופקדו (נכון ל-12\96) כ 35000 ש"ח, בו בזמן שבקרן פיצויי הפרישה חייב ליהיות סכום של כ 135,000 שח'.

גדעון שני: הנהלת המועדון החליטה להפריש עד סוף שנת 1997 ס"כ של 35,000 שח' לטובת קרן הפיצויים כן בשנת 1998 ושנת 1999. בנוסף החל מחודש 5\97 יופרש לקרן זאת ס"כ של 8.3% מסכר הברוטו של כל עובד ועל חשבון המעביד.

ב. עידכון - דיווח יו"ר המועדון

1. במועדון הוספנו שני אנשים בתפקיד "שמירה" והקפדה על הזכאים להיכנס למועדון (חידוש מנויים) אחד-בשעות הבוקר 7:30-5:00 ושני משעה 15:30 עד 22:00.

2. ניתן אישור רכישת מסנו, מד-עכירות ומד-כיול, סה"כ עלות כ-51000 שח'.

3. בבדיקה המקורה, במידה ותקציב המועדון יאפשר זאת, הברזנט הצדדי יוחלף במחיצות שקופות (פרספקס)-העלות המשוערת כיום כ-85,000 שח'.

4. פקידה נוספת - יש לחפש פקידה נוספת למועדון אשר תעבוד בצמוד



2

זכהשלמה לאורנה ישי.

ג.דיווח מנהל המועדון

הבריכה הפתוחה תפתח לקהל ביום ו' - 16\5\97.

המגלשות מוכנות, עבודות החלפת משאבות יניקה הושלמו, בור ההיזון

חוטא כולל המפזרים-הבריכה עברה ניקוי יסודי זריתוך פל"בם-

הגינזן כולל הדשא במצב טוב, הסככות הורכבו, כ"א הצלה הזכך

נשתדל שכוח אדם בתחום הצלה יהיה יציב.

-בנושא העסקת בני נוער יערך הסכמ העסקה מיוחד ובו יהיו חתומים

הזרי הנערה והנערה עצמה.

א.קול-צבר מודה למר כלב בן-עמי על הסיוע בהכנת הבריכה לקיץ.

ד.תוכנית תרבות קיץ '97

גב' מיה אנגרלט הציגה תוכנית תרבות למבוגרים, ילדים ופעילות

המונית בשבתות \בחגים.

1.תוכנית מבוגרים- אושרה-

2.תוכנית ילדים- אושרה-

3.לימודי שחיה ויארגנו ע"י "הפועל" ילדי המועדון (גיל 11-6)

יהנו מהנחה משמעותית במחיר הקורס (12 שעורים).

לימוד שחיה יהיה אך ורק לבעלי מנויים 97-98.

המציל במועדון יעסוק אך ורק בהצלה, בזמן מילוי תפקידו.

סה"כ עלות תוכנית תרבות קיץ '97-35,000 שח' - אושר.

רשם : אהרון קול-צבר.

העתק : מר גדעון שני - יו"ר ההנהלה.

חברי הנהלת המועדון.

תיק ישיבות הנהלה.

אס הניסוף פרוט' 5

פרוטוקול ישיבת ההנהלה מס. 8 מיום 19/98

נוכחים: דוד דלבר, אבי שכטר, איתן ברנע, איתן ברקאי, גרשון גרנות,

כלב בן-עמי, איריס פינקלמן (חלקי)

ועדת ביקורת: ארני מילר, סמדר סלונים (חלקי).

מחזמנים: אהרון קול-צבר, נסים ניר.

חברי הנהלת המועדון מביעים צער ומשתתפים באבלו של אשר סנדרוסי על מות אחותו.

הנושאים לדיון:

א. פרויקט הנדסי לשיפוץ המועדון.

ב. אישור פרוטוקול ישיבת ההנהלה מס' 7 מיום 28/7/98.

ג. סקר מנויים.

ד. דו"ח כספי לשנת 96-97.

ה. קבוצת שחייה.

ו. שיפוצים בבריכה המקורה.

א. פרויקט הנדסי לשיפוץ המועדון.

גרשון גרנות: התקיימה פגישה בין נציגי ההנהלה חברי ועדת המישנה שנבחרו ע"י ההנהלה לצורך זה לבין ראש המועצה במשרדי המועצה, בה הודיע ראש המועצה, כי המועצה תעמיד את הכספים שגבתה ממשתכני איזור בנה ביתך החדש והמיועדים לפיתוח בריכה ומועדון- לרשות המועדון, לצורך פרויקט שיציעד את הבריכה לשנות האלפיים ע"י חידוש כל מתקני המועדון וכי לצורך זה יש להגיש תוכנית של מתכנן שתוגש ותובא לאישור המועצה. נפגשתי עם מר יעקב ערן- מפקח במשרד הבריאות. במפגש זה בקשתי המלצותיו באשר למתכנני מועדני ספורט ובריכות שחייה. אני מציג טבלה שערכתי לגבי



## פרוטוקול משיבת הנהלה מיום 23/11/99

נוכחים: ארני מילר, עו"ד ברקאי, כלב בן-עמי, דוד דלבר, אבי שכטר  
איריס פינקלמן, ברנע איתן, אלי מדר, נורית בן - דוד,  
לינדה מסלם, ועד הורי השחיה - רחלי ברנע, יוחנן פייזר,  
רן גרשפלד.

נעדרו: גרשון גרנות, אשר סנדרוסי, סמדר סלונים.

### על סדר היום:

1. דיון במאזן 1998 - אבי שכטר, ולינדה מסלם.
2. ג'קוזי - אלי מדר.
3. ניהול כניסה למועדון - אלי מדר.
4. יחסי מועדון - קבוצת שחיה - ארני מילר.
5. תחזוקה מונעת - כלב בן-עמי.
6. מזנון - ארני מילר.
7. שונות.

### 1. הצגת מאזן 1998 - שכטר ולינדה מסלם

חל גידול ניכר בהכנסות מחוגים, ואירועים לעומת שנת 1997.  
הוצאות הנהלה וכלליות נמוכות בכ- 20,000 ש"ח לעומת 1997.  
שנת 1998 הסתיימה ביתרה של 280,000 ש"ח לעומת חובה בסך  
240,501 ש"ח בשנת 1997.  
הדו"ח אושר בחתימתם של ארני מילר ואבי שכטר.

### 2. עלות רואת חשבון - אבי שכטר.

אבי שכטר מציין שהמועדון מחוייב לשלם סך של \$2500 עבור  
שירותי ראיית חשבון לשנה. סכום זה גבוה לעומת הצעות מחיר  
שהתקבלו ועמדו בסביבות \$1500. הוחלט שארני מילר ודוד דלבר  
יפנו ללינדה מסלם ויבדקו מולה אפשרות הקטנת עלות שכרה.

### 3. הפדוציה לתקליטים וקלטות - עו"ד איתן ברקאי.

עו"ד ברקאי סקר את השתלשלות העניינים מול הפדוציה  
לתקליטים וקלטות. הפדוציה דרשה תמלוגים בעבור השמעת  
מוסיקה באופן רטרואקטיבי משנת 1998. נוהלו מגעים בין עו"ד



מהמועצה. משרד הבריאות יסגור את המועדון השנה.  
 מומי חיון - אני משמש יו"ר הפועל ויו"ר ועד ההורים המרכזי. נכון להיום קניתי  
 מניה ומני ואני סמוך ובטוח כי ב- 1/7 אני לא אוכל לשלוח את ילדי.  
 כסף מהמועצה לא תראו. רמזו לכם לצרף את אנשי פניי להנהלה ואז  
 הדברים ילכו ביתר קלות.  
 קלב בן-עמי - אתה חושב שפיני נגדינו?  
 מומי חיון - אתה בהנהלה מאז שאני בעומר. אתה אומר תקציב. אם אתה לא יכול  
 לעשות - לך הביתה. אין שום אפשרות לעשות משהו בשנתיים. צריך  
 לפחות 4 שנים בכדי להזיז משהו.  
 אין יועץ משפטי וכל אחד מתנער. לא יקרה כלום אם תסגרו את  
 המועדון. גם אנחנו לא קבלנו תקציב אז סגרנו.  
 תבדקו כמה באים ב- 5 בבוקר. אני לא צריך לממן מועדון שיפתח בין  
 5 בבוקר ל- 10 בלילה.  
 לוי רות - אני מופתעת לשמוע שהמצב כל כך קשה. חבל שפיני בדש לא נמצא כאן  
 לתת תשובות.  
 נורית בן-דוד - אני חושבת שפיני ישמח לענות.  
 רן גרשפלד - אולי ניקח בעלי השפעה במועצה. נקים ועד פעולה.  
 יעקב רביב - אני הרבה שנים במועדון. שנים לא קבלנו דו"ח כספי. חשוב שכולם  
 ידעו על המצב. צריך להעלות זאת בכתב ולפרסם. אולי אנשים יקנו  
 מנוי. קל לבקר את הועד. צריך ליידע את המנויים ולעשות פעולה  
 דרסטית במועצה.  
 אלימלך מאיר - מה הולכים לשפץ?  
 נורית בן-דוד - בריכה גדולה כולל תעלות גלישה ותא איזון, עומק ושיפועים,  
 החלפת צנרת, קרמיקה וריצוף. בריכה מקורה - תא איזון, קרמיקה  
 וקירוי. אם ישאר כסף ישפצו גם את חדר המכונות. הערכה בין 2 ל-  
 3 מליון ש"ח.  
 אלימלך - למה לא למלא ולרדד את הבריכה?  
 נורית בן-דוד - מהנדס המועצה אמור לקבל תכניות מפרסבורגר. הכל בתיאום מול  
 משרד הבריאות. למועצה יש מימון.  
 ד"ר יוחנן פייזר - פיני מוכן לתמוך בשיפוץ הזה. השיפוץ יעשה בשלבים. פיני  
 מתכוון ברצינות. מאיר טועה אם הוא חושב שהמועצה לא תממן  
 את השיפוץ כי פיני אמר שזה אינטרס שלו לקדם את העניין.  
 אני רוצה להגיד לך כמה מילים. הועד משתדל לעשות ככל  
 יכולתו. ישבנו מול פיני וקבלנו הנחיות מדוייקות. עד עכשיו אנו  
 עומדים בכל הדרישות. להגיד לסגור זה הכי קל. בשלב ראשון  
 רוצים לקבל רשיון. יש פה בעיות הנדסיות קשות. בעיות של  
 צנרת גז שעברה במקום לא ראוי.  
 אלי מדר - רבותי, למי שאינו יודע, רק לאחרונה טמנתי 200 מ' צנור גז גלוי  
 שעבר במקביל לרח' הדר כדי לקבל רשיון ממכון התקנים. כמו כן,  
 טיפילתי בבעיות רבות שהיו במקום במשך שנים ושלא עמדו בתקן של  
 מכבי האש ומכון התקנים.  
 אני מאד מצטער, סליחה שאני מתפרץ, פשוט כואב לי. 9 חודשים אני  
 שומע רק טענות על הנקיון ואנשים אינם מודעים לכל הבעיות במועדון  
 ילדים ששוחים ליד צנור גז גלוי, חדר מכונות לא מגודר וסגור. זה מצב  
 לא הגיוני. על מה אנחנו מדברים? צריך לסגור או לטפל במועדון.  
 אבי שכטר - אנשים לא יודעים את הנתונים. 10 שנים אין למועדון רשיון עסק.  
 זו ההנהלה הראשונה שהחליטה לטפל בנושא.