

# הודעה על מכירת נכס וחישוב המס המגיע לשנת המס 2013



טופס זה מיועד לדיווח בידי שותפות נפט

יש להגיש לפקיד השומה הודעה זו בתוך 30 ימים מיום מכירת הנכס וכן לצרפה לדוח השנתי

ל ש י מ ו ש ה מ ש ד ר			
5 5	מס	מ	ב
מספר תיק		שנת מס	מפקח שומה
מספר נספח		מספר עסקה	הנכס בחו"ל
		50 - שבח	0 - לא
		51 - מאולצת	1 - כן

## פרטי המכירה

שם המוכר	מספר תיק	שם הרוכש
	5 5	
הפקעה <sup>(1)</sup>	פרטי הנכס <sup>(2)</sup>	מקום הנכס
כן <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/>		ישראל <input type="checkbox"/> חו"ל <input type="checkbox"/>
הרוכש הוא צד קשור <sup>(3)</sup>		כן <input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/>

חישוב הרווח		קוד	אג	ש"ח	תאריך	מדד <sup>(4)</sup>
				התמורה <sup>(5)</sup>	שנה חודש יום	מדד מכירה
1.	המכירה (לפני ניכוי הוצאות המכירה)	15	00		מכירה	
2.	עלות (מחיר מקורי <sup>(8)</sup> למעט הוצאות השבחה ומחצית הוצאות החזקה)				רכישה	
3.	פחת שנצבר על העלות				רכישה	
4.	יתרת הוצאות השבחה 1 <sup>(8)+(9)</sup> (אחרי ניכוי הפחתה)				גמר השבחה	
5.	יתרת הוצאות השבחה 2 <sup>(8)+(9)</sup> (אחרי ניכוי הפחתה)				גמר השבחה	
6.	יתרת הוצאות השבחה 3 <sup>(8)+(9)</sup> (אחרי ניכוי הפחתה)				גמר השבחה	
7.	הלוואה ללא ריבית וללא הצמדה <sup>(10)</sup>				מתן הלוואה	
8.	מחצית הוצאות החזקה שלא הותרו בניכוי ולא נזקפו לעלות				סה"כ	
9.	יתרת מחיר מקורי (סכום שורות 2 עד 8)					
10.	הוצאות הקשורות במכירה שלא הופחתו מהתמורה	00				
11.	12.					
13.	רווחים ראויים לחלוקה <sup>(11)</sup> שנצברו לפני המועד הקובע					
14.	רווחים ראויים לחלוקה <sup>(11)</sup> לאחר המועד הקובע					
15.	סכום אינפלציוני <sup>(12)</sup> (חישוב: 11-9+13)					
16.	רווח/הפסד הון (חישוב: 10 - 9 - 1)					

## ניכוי אזילה<sup>(14)</sup>

## מוניטין<sup>(13)</sup>

17. במכירת מוניטין שלא שולם בעד רכישתו	18. ניכוי אזילה/נפט/סרטים שהותר וחל עליו סעיף 91(ב)
--	---

## מרכיבי רווח ההון וקוזזים (ב - ש)

19. רווח ההון הריאלי (חישוב: 11+9-16)	20. סכום אינפלציוני חייב (חישוב: 12-9+13)
21. קיזוז לפי סעיף 96 <sup>(15)</sup>	
22. הפסדי הון <sup>(16)</sup> הניתנים לקיזוז	
23. הפסדים מעסק <sup>(17)</sup> הניתנים לקיזוז	
24. סה"כ רווח הון ריאלי, לאחר קיזוזים (19 פחות 23+22+21)	סה"כ סכום אינפלציוני חייב, לאחר קיזוזים

