

## שאלון לחברי האגודה בית הלל

מספר הנחלה/משק \_\_\_\_\_

שמות בעלי הנחלה \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

מס' סידורי	נושא	השאלה	כן	לא
1.	<b>גבולות הנחלה</b>	האם גבולות הנחלה שלכם עם השכנים מוסדרים בתכנית מאושרת?		
2.		אם לא, האם קיימת הסכמה עם השכנים לגבי מיקומם?		
		אם לא האם תסכימו לגישור או בוררות כדי להגיע להסכמה עם השכנים?		
3.	<b>חלקת המגורים</b>	האם שטח חלקת המגורים בנחלה קטן מ-2.5 דונם?		
		אם כן, האם תרצו להגדילו ל - 2.5 דונם על חשבון השטח החקלאי ?		
		האם ברצונכם לשנות באמצעות התכנית את מיקום הגבולות בין החלקה החקלאית לבין חלקת המגורים?		
		האם בנחלתכם קיימים מבנים לנופש ואירוח כפרי (צימרים) ואם כן כמה ובאיזה שטח כולל ? (___ מבנים, _____ שטח כולל)		
		אם כן, האם לכולם יש היתרי בניה כדין?		
		אם לא, מדוע? _____ והאם תרצו לטפל בחסמים להוצאת ההיתרים במסגרת תוכנית זו לרבות שינוי הגדרת קווי הבנין?		
		האם ברצונכם ליזום פיתוח של ענף תעסוקה ביתי/משפחתי בתחום חלקת המגורים בנחלה, שאינו אירוח כפרי (תומך תיירות, עיסוק חופשי, עיבוד ראשוני של תוצרת חקלאית כגון: יקב בוטיק, מגבנה, בית בד)		
		האם ברצונכם לאפשר במסגרת התכנית, את פיצול שטח חלקת המגורים כך שהוא יכלול עד שני מגרשי מגורים נוספים בשטח של עד חצי דונם כ"א על חשבון שטח חלקת המגורים הקיים היום?		
		האם הגשתם בעבר תוכניות מפורטות נקודתיות המתייחסות לנחלתכם שעדין לא אושרו כדין?		
		אם כן, ציינו להלן את מספרה _____ וענו על השאלות הבאות:		
		1. האם היא משקפת את כל רצונותיכם התכנוניים או שאתם מעוניינים להוסיף עליהם דרישות/בקשות במסגרת תכנית המתאר החדשה?		
		2. האם אתם מבקשים לכלול את הוראותיה בהוראות התכנית החדשה?		

		האם קיימים מבנים חקלאיים בחלקה א' בנחלתכם שאינם מוסדרים?	<b>השטח החקלאי בחלקה א'</b>	3.
		אם כן, באיזה מבנים מדובר ומה שטחם _____ והאם אתם מעוניינים להסיר חסמים המונעים את הסדרת המבנים במסגרת תכנית זו?		
		אם קיימים בחלקה א' מבנים חקלאיים בהיתר, מה שטחם הכולל ולמה הם משמשים? _____ _____		
		האם ברצונכם לאפשר באמצעות התכנית הקמה של מבנים לעיבוד ראשוני של תוצרת חקלאית בתחום שייעודו חקלאי בסמוך לחלקת המגורים		

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
חתימת בעלי הנחלה

\_\_\_\_\_  
תאריך