



קורת גג  
תוכנן בתוכנית

# 1

ני זוג ממורכז הארץ החליטו כי בת קופה קשה זו עדיף להם לבנות את ביתם בעצמם, למרות שלל הפי-תיים בשוק. חישוב קצר הראה להם שאם יעשו כן, יוכלו לחסוך עד 30% בעלויות. היום, שנה אחר-כך, הם מודים כי עשו טעות. "עדיף

לה לקנות בית מקבלן ולחסוך את כאבי הראש", אומר הגבר, שכמעט איבד את מקום עבודתו בהשתעבדות למכנה שבנה.

בני הזוג אינם לבד. בכנייה עצמית, באמצעות חומת שיי-רות, בנייה ישירות מקבלן או קבלני משנה, ניתן אמנם לחסוך עשרות אחוזים ממחיר הבנייה ואף לחכנן דירה או בית כהתאם לטעמכם האישי - אבל רק מי שניסה על בשרו, יודע שזו עבודה למקצוענים, אומר יו"ד אגוד קבלני השיפוצים, ערן סיב.

בכל זאת, כדי ללמוד מסעות של אחרים, ליקטנו עבורכם באמצעות עדיד יהונתן כהן, משרד עו"ד לנדא-שרה-כהן, ושות', מספר עצות, שיסייעו למי שמתכנן לבנות בעצמו את בית חלומותיו.

# עצות

תעריף עבור עבודות נוספות, שרצוי שיהיה צמוד לאחד ממחירי הבנייה המקובלים.

מוגנטן אבני-זר

בחינת קבלן