

החברה לחינוך ימי בישראל בית הספר לקציני ים - עכו

בקשה להציע הצעות ליצור, אספקה והרכבת ריהוט
לפנימיית כריש

מכרז 4/17

מסמכי החוזה

החברה לחינוך ימי בישראל	: המזמין העבודה:
ערבות אדריכלים ובונה ערים	: אדריכל הפרויקט:
איתם הנדסה – ניהול תאום ופיקוח	: ניהול הפרויקט:

אב תשע"ז – יולי 2017

הסכם

לאספקת ריהוט לפנימיית כריש לביה"ס לקציני ים עכו

שנערך ונחתם בעכו בתאריך _____

בין :

החברה לחינוך ימי בישראל (בתי"ס הימיים) , ביה"ס לקציני ים עכו (להלן: "החברה", או "המזמין")

מצד אחד

לבין: _____ ח.פ. _____ (להלן "הקבלן", או "המזיע")

מצד שני

והואיל והחברה פרסמה מכרז פומבי מס 4/17 בבקשה לקבלת הצעות לאספקה והרכבת ריהוט לפנימיית כריש בביה"ס לקציני ים עכו (להלן: "ביה"ס") **כמפורט בהזמנה להצעת הצעות המצורפת להסכם זה ומסומנת כנספח א'.**

והואיל והספק מצהיר כי הוא בעל, יכולת הביצוע, הידע והניסיון כנדרש לאספקת הטובין בהתאם לתנאים הנקובים בהזמנה להציע הצעות.

והואיל והספק הגיש הצעה לביצוע העבודות במפורט בנספח ה' להסכם זה.

והואיל והחברה החליטה לבחור במפעיל כזוכה במכרז שערכה החברה, וזאת בכפוף לחתימתו על הסכם לאספקת ריהוט לפנימייה.

והואיל והצדדים מבקשים לעלות על הכתב את תנאי ההתקשרות ביניהם.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- א. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ומעיקריו.
- ב. הצהרות הספק וכל יתר המסמכים שצירף הספק להצעתו מהווים אף הם חלק

בלתי נפרד מהסכם זה.

ג. כותרות הסעיפים הן להקלת ההתמצאות בלבד. בכל מקרה של סתירה בין האמור בכותרת הסעיף לתוכנו יגבר התוכן על הכותרת.

2.נספחי חוזה זה :

- א. נספח א' – הזמנה להצעת הצעות – מכרז 4/17
- ב. נספח ב' - מפרט טכני מיוחד לריהוט
- ג. נספח ג' – תנאי התקשרות
- ד. נספח ד' – תוכניות ורשימת תוכניות
- ה. נספח ה' - כתב כמויות /אומדן
- ו. נספחים ו', ז', ח' – נוסחי ערבויות
- ז. נספח ט' – ביטוח
- ח. נספח י' – הוראות בטחון ובטיחות לקבלנים

2. פרושים והגדרות

”**הריהוט**” – הטובין המופעים בנספח ב'
 ”**שכר החוזה**” – הסכום שיגיע לקבלן מאת החברה בתמורה לאספקת הריהוט בהתאם להוראות החוזה.
 ”**תוכניות**” – תוכניות חתומות ליצור הריהוט חתומות ע"י החברה והקבלן ומצורפות כנספח לחוזה זה.

3. הצהרות הקבלן

- הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :
- 4.1 כי הוא בעל מפעל ליצור רהיטים ויש לו הניסיון והידע ליצור ריהוט מסוג זה.
 - 4.2 כי הוא עומד ויעמוד בכול תקופת קיומו של הסכם זה בכל התנאים הנקובים במסמכי המכרז .
 - 4.3 כי הוא ביצע את כל הבדיקות וידועים לה כל הנתונים העובדתיים והתנאים הפיזיים של הדרושים לצורך קיום התחייבויותיו.
 - 4.4 כי הוא ערוך ובעל היכולת לספק לכפר את השירותים הנדרשים ובהיקפים נשוא ההסכם, וכי הוא מצא את כל הנתונים מתאימים לצרכיו והוא מוותר בזאת על כל טענה בדבר פגם ו/או מום ו/או אי התאמה.

4. תכלית ההסכם

תכלית ההסכם הינה לעגן בכתב את ההסכמות וההסדרים שבין הצדדים בכל הנוגע לאספקת הריהוט לפנימיית כריש.

5. מינוי ב"כ החברה

- 1) החברה תמנה בא כוח מפקח/אדריכל על עבודות הספק.
- 2) האדריכל/המפקח מטעם החברה רשאי לבדוק את טיב העבודות/ו או החומרים וכן את אופן ביצוע החוזה.
- 3) אין לראות בזכויות המפקח על פי הסכם זה אלא אמצעי להבטחת קיום חיובי הספק ואין בביקוח זה כדי לשחרר את הספק מאיזה מבין חובותיו.

6. התנאים להסכם זה

- התנאים להסכם זה לרבות תקופת ההסכם ושיעורי התמורה, מצויים בנספח ג' – "תנאי התקשרות לאספקת ריהוט", המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

7. ביטחונות

דמי החשבונות השוטפים ישמשו כבטוחה לקיום חיובי ההספק והחברה תהיה רשאית לקזז מהם כל נזק שיגרם לה עקב הפרת הסכם זה.

8. איסור הסבה והעברה

הספק לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או להמחות בכל דרך שהיא את זכויותיו על פי הסכם זה, כולן ו/או מקצתן לאחר.

9. כללי

- 9.1 כתובות הצדדים הן כאמור בכותרת להסכם זה.
- 9.2 כל הודעה שתשלח לצד שכנגד תחשב כאילו הגיעה ליעדה בתום 72 שעות ממועד שיגורה בדואר רשום למען הרשום בכותרת, ואם שוגרה בפקסימיליה או נמסרה ביד, במועד מסירתה.
- 9.3 לא יהיה תוקף לכל שינוי או תיקון להסכם זה, זולת אם נעשה בכתב ונחתם בידי הצדדים ואין לראות באי עמידה של החברה על קיום כל תנאי הסכם זה משום ויתור מפורש ו/או מכללא על תנאי כלשהו מתנאי ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

החברה

נספח א'

החברה לחנוך ימי בישראל (בתי"ס הימיים)
 רח' יהושפט 1 ת.ד. 2066 עכו 24100
 טל' 04-9851200 פקס: 04-9916284

מכרז מס' 4/17 – ריהוט לפנימיית כריש בבית הספר לקציני ים בעכו

החברה לחנוך ימי בישראל (בתי"ס הימיים) (להלן: "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות לייצור, אספקה והרכבת ריהוט בפנימיית כריש בביה"ס לקציני ים עכו (להלן "העבודות").

1. את מסמכי המכרז הכוללים את תנאי המכרז, טופס המכרז, פרטי העבודות, המפרטים, התוכניות ונוסח הסכם ההתקשרות עם המזמינה, ניתן להוריד מאתר ביה"ס לקציני ים עכו www.kzineyam.org.il (תחת הלשונית "קציני ים", "מכרזים").
2. סיור קבלנים **חובה** באתר העבודות יערך **ביום ראשון 6/8/17**. הסיור יצא ממשרדי הנהלת ביה"ס בשעה 11:00. לא יתקבלו הצעות ממציע שלא השתתף בסיור.
3. רשאים להשתתף במכרז אך ורק נגרים/יצרני ריהוט שהינם בעלי ניסיון מוכח, בהתאם לתנאי המכרז, בייצור אספקה והרכבה עצמיים של 2 עבודות ייצור, אספקה והרכבת ריהוט דומה או זהה לזה המופיע במסמכי המכרז לפחות בשנתיים האחרונות, כל אחת בהיקף שאינו נופל מ 500,000 ₪ כולל מע"מ ושבידם המלצות של מזמיני העבודות עליהם מבסס המציע את הנסיון הקודם הנדרש, על טיב ואיכות הביצוע.
4. א. המזמינה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה כלשהי והיא תהיה רשאית לבטל את המכרז ולא להכריז על זוכה וזאת מבלי שתהיה למגיש ההצעה כל טענה כלפי המזמינה. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לנהל משא ומתן עם הזוכה.
 ב. במסמכי המכרז נכלל גם כתב כמויות ואומדן המתכנן (להלן: "האומדן") התחרות במכרז הינה על שיעור ההנחה ממחירי האומדן וכל מציע יידרש לנקוב בשיעור ההנחה ממחירי האומדן שהוא מציע למזמינה. הצעות בהן ינתנו על מחירי האומדן תוספת מחיר – לא תובאנה בחשבון מניין ההצעות.
5. המזמינה רשאית להחליט, עוד במהלך המכרז ובכל שלב לאחר מכן לבצע רק חלקים מהעבודות, לבצען בשלבים, להקטין או להגדיל את היקפן והכל על פי בחירתה ובלא כל פיצוי למציעים.
6. הקבלן הזוכה יידרש לחתום על הסכם לביצוע העבודות בנוסח המופיע במסמכי המכרז וכן להמציא ערבות בנקאית בהתאם לתנאי המכרז.
7. א. את ההצעות יש להגיש על גבי טופס המכרז, ועל פי ההוראות שבתיק המכרז, במעטפה סגורה ואטומה שאין עליה כל ציון, פרט למספר המכרז, לתיבת המכרזים במשרדי הנהלת הכפר עד **ליום ראשון 20/8/17 בשעה 10:30**. הצעות שתגענה לאחר המועד הנ"ל לא תתקבלנה. אין לשלוח הצעות בדואר / בפקס / בדואר אלקטרוני.
 ב. פתיחת תיבת המכרזים תבצע **ביום ראשון 20/8/17 בשעה 11:30** במשרדי ביה"ס. מגישי ההצעות רשאים להיות נוכחים כמשקיפים במעמד פתיחת המעטפות.
8. למסמכי המכרז החתומים בידי המציע יש לצרף את כל המסמכים המפורטים בהם, לרבות:
 - א. אישור על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס ושכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), תשל"ו – 1976.
 - ב. אישור על פטור או על ניכוי מס במקור.
 - ג. המלצות המזמינים ביחס לעבודות המהוות נסיון קודם, כאמור בסעיף 3 לעיל.
 - ד. כתב ערבות בנקאית בגובה 35,000 שקלים. כתב הערבות יהיה בתוקף עד ליום **20.11.17**. הערבות תחולט במקרה שהמציע הזוכה יחזור בו מהצעתו או יסרב מכל סיבה שהיא לחתום על החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז. לא יתקבל העתק או צילום של הערבות הבנקאית.

נספח ב' – מפרט טכני מיוחד ריהוט פנימית כריש

יש לראות את התנאים המיוחדים המפורטים להלן כהשלמה ו/או כתוספת לכל האמור ביתר מסמכי המכרז ולכל הדרישות המופיעות בפרק 00 ובפרק 06 במפרט הכללי הבינמשרדי "הספר הכחול", שאינו מצורף וניתן להשיגו באתר האינטרנט ובלבד שאינו סותר את האמור בחוזה

1.1 תיאור העבודה

העבודה כוללת ריהוט לבניין פנימית "כריש" בבית הספר לקציני ים עכו. הביצוע כולל הכנת תכניות מפורטות לייצור האלמנטים בהתאם לתכניות, למפרטים ולדרישות האדריכל, אספקת חומרי גלם, ייצור האלמנטים המוגמרים, צביעתם והתקנתם. הכל לפי דרישות המזמין ובאישור האדריכל.

המידות בתכניות הן מידות בניה ללא טיח.

המבצע אחראי למדידת המצב בשטח ולהתאמת המידות והתכנון לנמצא בשטח. על כל אי התאמה יש להודיע למפקח ולאדריכל. כמו כן יכין המבצע ויגיש לאישור האדריכל תכניות ופרטים בקנה המידה הדרוש ו/או דוגמאות מושלמות, הכל לפי דרישות האדריכל. האדריכל רשאי לדרוש הרכבה מושלמת באתר של פריט, לפני אישורו הסופי, כחלק מתהליך עיבוד הפרטים באישור הדגם. האדריכל רשאי לדרוש שינוי בפרטים לפי הבנתו וללא תוספת מחיר כלשהי בעבור הדרישות הנ"ל.

המבצע אחראי לתאום והתקנת אביזרי חשמל ותאורה וחיבורי הריהוט לבניין וכן לתאום עם קבלנים נוספים באתר, וזאת ללא תמורה נוספת.

המבצע יקבל את החדרים כשהם נקיים וימסור אותם לאחר התקנת הריהוט במצב זהה. במידה ויידרש ביצוע של עבודות ניקיון ו/או תיקוני קירות, טיח, ריצוף ופנלים - הם יבוצעו על ידי הקבלן. במידה והמזמין יאלץ לבצע עבודות אלו הם יבוצעו על חשבון הקבלן. החלטתו של המפקח בקשר עם ביצוע עבודות אלו תהיה סופית ומוחלטת.

- הריהוט יבוצע מחומרים סוג א' בלבד. כל הלבידים - דיקט סנדוויץ' יעמדו בדרישות ת.י. 37. כל הלבידים יהיו מסוג 1. לא יורשה שימוש בלבידים מסוג אחר.
- מקומות ריתוך בפלדה יושחזו עד קבלת משטח חלק כך שנקודות הריתוך לא יוכרו.
- חלקי הפלדה ינוקו בניקוי חול עד לבן ויצבעו בבסיס מיניום ועליו 2 שכבות צבע בתנור. סוג וגוון הצבע לפי בחירת האדריכל.
- הריהוט יהיה עשוי מלבידים מצופים פורמייקה. דלתות יבוצעו מפנל גגרים מצופה פורמייקה.
- קנטים, סרגלים, מקצועות וכד' יבוצעו מעץ בוק בהיר. העץ יהיה חדש, יבש ונקי ללא פגמים.
- יש לקבל את אישור המפקח לעץ לפני השימוש בו (מבחינת גוון, יובש, צפיפות צורה וכד')
- קנטים, סרגלים, מקצועות, מוטות ומשטחים מעץ בוק ילוטשו ויצופו בשתי שכבות לכה דור משי עד למצב חלק.
- בקרת העץ והלבידים: המפקח יוכל לבדוק את העץ והלבידים בכל עת שימצא לנכון בנגריה שבה מייצרים את הריהוט ויאשר או יפסול את העץ לפני השימוש בו בטרם הוחל בחיתוך ובייצור, או לאחר השימוש בו במידה ונעשה שימוש בעץ שלא אושר מראש כאמור.
- קנטים, סרגלים ומקצועות הנפגשים בניצב, יחתכו ויחוברו בזווית של 45 מעלות כך שלא יראו חיבורי סרגלים ניצבים.
- כל החיבורים יהיו מוסתרים. לא יראו ראשי ברגים ומסמרים.
- גווני פורמייקה, ציפויים וצבעים יהיו לפי המפורט בתכניות ו/או לפי בחירת האדריכל.
- הפרזול יהיה מתוצרת בלום, קולבים מתוצרת HEWI, מסוג מעולה ובאיכות הטובה ביותר. לא יותקן פרזול כלשהו ללא קבלת אישור האדריכל מראש.
- בריחי נעילה לארונות יהיו מנירוסטה עפ"י דוגמא קיימת בביה"ס.
- גב ארונות יהיה מלביד בעובי 10 מ"מ מצופה נירוסטה ושקוע בתוך שן כלפי הצד האחורי של הארון.

- מרווחים לקיר, לתקרה ולרצפה עד רוחב 6 מ"מ ייסתמו בסיליקון לבן 100%.
- מרווחים רחבים יותר יכוסו בסרגל לפי אישור האדריכל ויאתמו בסיליקון כנ"ל.
- גובה הארונות יותאם לפי גובה התקרה המונמכת במבואה..
- פורמייקה גלויה תהיה בעובי 1.5 מ"מ ופורמייקה פנים בעובי 0.8 מ"מ לפחות.
- שולחנות, ארונות, מיטות וכד' יוגבהו מהרצפה 6 מ"מ לפחות באמצעות רגליות אוקולון ננעצות לפי דוגמא שתאושר ע"י האדריכל.
- מגירות ודלתות הכוללות מנעולים יימסרו עם מפתח מסטר. הריהוט ילוטש בפינות למניעת פינות חדות.
- כל הצבעים, הציפויים, הריפוד והבדים יהיו חסיני אש/מעכבי בעירה.
- הפירוט המובא במפרט זה משלים את המפורט בתכניות. בכל מקרה של סתירה בין מפרט זה לאמור בתכניות יקבע המחמיר מביניהם על פי פרשנו של המפקח/מנהל הפרויקט מטעם מזמין העבודה. בכל מקרה של סטיה מהאמור לעיל יש לקבל את אישור המפקח בכתב.

1.3 מפרט לציוד

- על הקבלן לקבל אישור על כל הציוד המופיע בכתב הכמויות לפני ביצוע האספקה בפועל. המזמין רשאי לבטל כל אחד מסעיפי אספקת הציוד בשלמותו או בחלקו ולבצע את האספקה באופן ישיר. לקבלן לא תהיה כל תביעה בקשר עם ביטול סעיפי האספקה כולם או חלקם.

נספח ג' – תנאים להתקשרות לאספקת ריהוט לפנימיית כריש

1. מהות ההסכם

הסכם לאספקת ריהוט לפנימיית כריש

לעניין הסכם זה

החברה לחינוך ימי בישראל (בתי ספר הימיים) בישראל ביה"ס לקציני ים עכו

2. תוקף ההסכם

הסכם לאספקת ציוד הריהוט תקף החל ממועד ההזמנה ועד אספקת הציוד בפועל ולאחריו למשך כול תקופת האחריות שלא תפחת משנה ממועד אספקת **הטובין מיום** _____ **ועד ה**

3. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הוראות הביטוח אשר יחולו על הצדדים הינן בהתאם להוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה **בנספח ט'**, ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

4. לוח זמנים לביצוע העבודות

1. הספק יתחיל בביצוע עבודות היצור בתאריך שיקבע ע"י החברה בהוראה בכתב שתיקרא להלן הזמנת עבודה.
2. הספק מתחייב להשלים את העבודות: **חדר לדוגמא**: תוך 20 יום קלנדריים מיום חתימת החוזה – הווה אומר עד לתאריך _____
- אספקה מלאה של הריהוט** 50 יום קלנדריים מיום חתימת החוזה ועד ליום _____ למעט ריהוט למועדונים שיסופק עד לתאריך _____ 60 ימים קלנדריים מחתימת החוזה.
3. עמידה בלוח הזמנים הינה תנאי יסודי להסכם זה ואי עמידה בזמנים תחשב להפרה יסודית של ההסכם.
4. מבלי לפגוע בכול זכות אחרת מתחייב הספק לשלם לחברה קנס פיגורים בגובה של 1,000 ₪ בצרוף מע"מ עבור כול יום של איחור במסירת הטובין לחברה כשהן מושלמות לשביעות רצונו המלאה של המפקח
5. סעיף זה הינו סעיף יסודי והפרתו תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

5. השלמה

1. הושלם יצור ראשוני של כול פריט כפי שמופיע בהזמנה, יודיע על כך הספק למפקח בכתב והמפקח מהחברה יבדוק את העבודה לאחר שהספק יעמיד חדר לדוגמא עם כל הריהוט בביה"ס לקציני ים עכו בפנימיית כריש.

2. בתום הבדיקה ימסור המפקח לספק את רשימת הליקויים הדרושים והספק יבצע את כול התיקונים הנדרשים ע"י המפקח באופן מידי ולאחריו תתבצע בדיקה נוספת.
3. לאחר תיקון כול הליקויים יורה המפקח על יצור סדרתי של הריהוט.
4. עלויות הבדיקה יחולו על הספק וישולמו על ידו.
5. סעיף זה הינו סעיף יסודי והפרתו תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

6. אחריות ותיקונים

1. הספק אחראי לטיב העבודות והחומרים.
2. תקופת האחריות לכול המוצרים לא תפחת מ שנה מיום מסירת הטובין.
3. תיקונים בתקופת האחריות יבוצעו ע"י הספק בפרק זמן שלא יעלה על 3 ימי עבודה בהוראה בת יום מראש.
4. להבטחת חיובי הספק לתקופת האחריות יפקיד הספק בידי החברה בגמר העבודות וכתנאי לתשלום החשבון ערבות בנקאית לתוקף של 12 חודשים מיום גמר ביצוע ההזמנה בסך 5% משווי ההזמנה הכולל.
5. סעיף זה הינו סעיף יסודי והפרתו תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

7. שכר ההסכם

1. שכר ההסכם בסך של _____ ₪ כולל מע"מ הינו סופי וכולל את כול מרכיבי העבודה והחומרים ללא יוצא מהכלל כולל הובלה והתקנה של הריהוט בפנימייה.
2. שכר העבודה הינו קבוע ולא ישונה עקב התייקרויות מכול סוג שהוא.
3. החברה תהיה רשאית לעכב כול תשלום עפ"י הסכם זה או כול חלק מימנו להבטחת קיום חיובי הספק.
4. על אף האמור לעיל בכול מקרה שבו לא יסיים הספק את העבודות והחברה תבקש את הפסקת יצור העבודות יחשב במידה ושולם שכר כל שהוא כחלק היחסי של העבודות שבוצעו.
5. משכר החלק המבוצע תהיה רשאית החברה לקזז כול פיצוי מוסכם ו/או הפסד ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב הפסקת יצור הריהוט או דחיית אספקת הטובין.

8. חשבונות ותשלומים

1. לא יאוחר מ 30 יום מגמר ביצוע העבודות יגיש הספק חשבון מפורט בנוגע לעבודות שבוצעו.
2. הספק מתחייב כי כול חשבונותיו יהיו מדויקים ומבוססים.
3. המפקח יבדוק את החשבון ויאשר את הסכומים הנקובים בו לתשלום בתוך 30 יום מיום הגשתו.
4. חילוקי דעות יתבררו בין המפקח והספק במשריין וקביעת המפקח תהיה מחייבת.
5. אישר המפקח את חשבון הספק, או חלק מימנו, ימציא הקבלן לחברה חשבונית מס בגובה סכום החשבון המאושר.
6. החברה תשלם את הסכום הנקוב בחשבון המאושר בתוך שוטף + 45 יום מיום קבלת חשבונית המס לידיה בהתאם לחשבון המאושר ע"י הקבלן.

9. הפרות ותרופות

1. הפר הספק חיוב כל שהוא מחיוביו עפ"י הסכם זה ולא תיקנו בתוך 7 ימים מיום שנדרש יחשב הדבר כהפרה יסודית של הסכם זה.
2. בכול מקרה של איחור בהשלמת העבודות יהיה הספק חייב בפיצוי מוסכם בסך של 1,000 ₪ לכול יום איחור.
3. בכול מקרה של ביטול ההסכם מחמת הפרתו היסודית של הספק יהיה הספק חייב בפיצוי מוסכם השווה ערך ל 15% מערך ההסכם בצרוף מע"מ וזאת ללא הוכחת נזק וכנזק מסתבר אותו צופים הצדדים.
4. אין האמור בסעיף זה כדי למנוע מהחברה לתבוע את מלוא נזקיה בפועל ככל שיעלו על הסכום הנקוב לעיל.
5. להבטחת חיוביו על פי הסכם זה יפקיד הקבלן בידי החברה ערבות ביצוע בסכום השווה ל 5% מערך הכולל של ההזמנה/ההצעה. החברה תהיה רשאית לחלט ערבות זו בכול מקרה של הפרה יסודית של ההסכם שלא תוקנה.

10. קיזוז

החברה תהיה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי הסכם זה כול סכום ו/או חוב שהספק יחוב לה בין שהחוב קצוב ובין שאינו קצוב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

החברה

נספח ד' – תוכניות

להלן רשימת התוכניות המצורפות למכרז/חווזה זה.

גליון מס	תאור
תוכנית ת-1	ריהוט קומת כניסה
תוכנית ת-2	ריהוט קומה א'
תוכנית פ-3	ריהוט חדר טיפוס
פרטי 1a	ארון חניכים
פרט 1p	ארון חניכים - פרטים
פרט 2a	עמדת עבודה
פרט 2p	עמדת עבודה - פרטים
פרט 3	לוח נעיצה
פרט 4	מראת גוף
פרט 5a	מיטה ימנית
פרט 5b	מיטה שמאלית
פרט 5p	מיטה – פרטים
פרט 6	כוננית מדריכים
פרט 7	קולב
פרט 8	ארון בגדים – דירות
פרט 9	שידת מדריכים
פרט 10	שולחן מדריכים
פקט 11	מושב מועדון
פרט 14	שולחן ישיבות
פרט 15	שולחן הסבה
פרט 16	שולחן T
פרט 17	מדפייה מועדון
פרט 18	שולחן בר
פרט 19	ספסל מועדון
פרט 28	שולחן מועדון נמוך

נספח ה' – כתב כמויות/אומדן – (אומדן זה מצורף בנפרד בתוך מסמכי המכרז בפונט קריא יותר)

בית הספר לקציני ים בעכו - מכרז 4/17 - אספקה והרכבת ריהוט לפנימיית "כריש"				סעיף
סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור
				6 ריהוט
95,000.00	4,750.00	20	קומפ	06.01.0010 ארון בגדים במידות 250/230/60 ס"מ מורכב מ-4 יחידות איכסון עם דלת על צירי צד שבתחתיתה רשת (1) וסגירתה בבריחי נעילה וידיות, היחידות כוללות מדפים הניתג לכוון, מגירה ומיתלה בגדים
100,000.00	2,500.00	40	קומפ	06.01.0020 עמדת עבודה הכוללת משטח כתיבה על רגלי עץ ומעליו תאי איכסון פתוחים עם נישא תחתונה לתאורה (2) הכל עם לוח אחורי מוצמד לקיר כולל התאמת יחידת שקעים ומפסק
46,640.00	530	88	קומפ	06.01.0030 לוח נעיצה מלבד 2 מ"מ עמיד באש המודבק על לוח סלוקס 16 מ"מ עם מסגרת מעץ בוק מלא ולביד (3) מצופה פורמייקה, במידות 104/105 ס"מ
10,600.00	530	20	קומפ	06.01.0040 מראה מזוכיכת קריסטל בלגי 4 מ"מ המודבקה על לביד 10 מ"מ עם מסגרת מעץ בוק מלא ולביד מצופה (4) פורמייקה, במידות 54/150 ס"מ
83,200.00	2,080.00	40	קומפ	06.01.0050 מיטה ימנית במידות 205/85 עם מגירת איכסון נשלפת. לא כולל מזרון (5a)
83,200.00	2,080.00	40	קומפ	06.01.0060 מיטה שמאלית במידות 205/85 עם מגרת איכסון נשלפת. לא כולל מזרון (5b)
5,580.00	930	6	קומפ	06.01.0070 כוננית מדריכים מצופה פורמייקה ומסגרת עץ בוק במידות 100/55 ס"מ, כולל ארונית 3 מגירות (6)
3,400.00	170	20	קומפ	06.01.0080 HEW477 קולב עשוי לוח עץ בוק באורך 80 ס"מ עם 4 יח' תליה (7)
7,400.00	3,700.00	2	קומפ	06.01.0090 ארון בגדים במידות 195-200/60/240 ס"מ מצופה פורמייקה עם סרגלי עץ בוק, עם דלתות הזזה, כולל (8) מדפים הניתנים לכוון, מגירות ומיתלה בגדים
15,480.00	2,580.00	6	קומפ	06.01.0100 שידת מדריכים במידות 150/205/50 ס"מ מצופה פורמייקה עם סרגלי עץ בוק, כולל מגירות, ארון עם (9) דלתות ותאים פתוחים
6,120.00	1,020.00	6	קומפ	06.01.0110 שולחן מדרג מצופה פורמייקה עם סרגלי עץ בוק במידות 160/70 ס"מ, כולל ארונית 3 מגירות (10)
3,840.00	960	4	קומפ	06.01.0115 מושב מועדון מרופד נייד מצופה פורמייקה במידות 100/60 ס"מ עם קנטים מעץ בוק וריפוד מזרון ספוג (11) פוליאוריתן כחול בעובי 12 ס"מ לפחות עם ציפוי בד ותפיר קנט עם פרנו קישוט מסביב, על 4 גלגלי אוקולון הכל מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל
2,500.00	2,500.00	1	קומפ	06.01.0120 שולחן ישיבות מצופה פורמייקה עם קנט עץ בוק במידות 120/210 ס"מ (14)
960	480	2	קומפ	06.01.0130 שולחן הסבה במידות 62/60/40 ס"מ מצופה פורמייקה (15)
1,660.00	830	2	קומפ	06.01.0140 מצופה פורמייקה עם קנט עץ בוק במידות 110/60 ס"מ T שולחן (16)
3,900.00	650	6	קומפ	06.01.0150 מדפייה כוורת במועדון מתאים פתוחים על הקיר עשויה לביד מצופה פורמייקה עם קנט בוק במידות (17) ס"מ 210/32/76
4,200.00	2,100.00	2	קומפ	06.01.0160 שולחן בר במועדון עשוי מלוח בוצ' רבלוק בוק בהיר ורגליים מפרופיל פלדה צבוע בתנור (18)
17,400.00	8,700.00	2	קומפ	06.01.0170 ספסל מרופד מצופה פורמייקה עם משענת, עם קנטים מעץ בוק וריפוד מזרון ספוג פוליאוריתן כחול (19) בעובי 12 ס"מ לפחות עם ציפוי בד ותפירות קנט עם פרנו קישוט מסביב, הכל מסוג וגוון לפי בחירת האדריכל באורך כולל כ 900 ס"מ
15,200.00	380	40	קומפ	06.01.0175 וילון האפלה חסין אש לחדרי חניכים מנד אטום לאור עם תפירת מנויט מנד אחר על גבי 25% משטחו (20) הכל בגוונים והדפסים שייבחרו ע"י האדריכל, עם כפלים (פלדים) בדגם משולש וסרט כיוון, יחס בד 2.5 לפחות עם מכפלה תחתונה בגובה לפחות 8 ס"מ וצידית 3 ס"מ עם מסילה עליונהמוסותרת מאחורי הכפלים ותלייה באמצעות פטריית, מוט הזזה ממתכת, הכל לפי בחירת האדריכל לכיסוי חלון במידות כ 120/115 ס"מ וחפיפה של 15 ס"מ לפחות לכל כיוון 130
15,200.00	380	40	מי"ר	06.01.0180 וילות כניל אולם לחדרי צוות ומועדונים, אך בגוונים אחרים ובמידות שונות (A20)
5,670.00	315	18	יח'	06.01.0190 כסא בר דגם "נווה" משווק "מליון כסאות" או שווה ערך בגוון לפי בחירת האדריכל (21)
39,300.00	300	131	יח'	06.01.0200 כסא דגם "נופר" משווק "מליון כסאות" או שווה ערך בגוון לפי בחירת האדריכל (22)
98,400.00	1,230.00	80	יח'	06.01.0205 מזרן "פילירון" - "פוליצעיר" עם שכבת לטקס סעובי 15 ס"מ לפחות עם ציפוי בתפירת קווילט מעויינים (23) וקנט גמר בפינות, עשוי בד חסין אש, הגוון וההדפס לפי בחירת האדריכל. מידות המזרון 200/80 ס"מ
6,600.00	1,100.00	6	יח'	06.01.0210 "תוצרת" צרעה Opal M כסא דגם (24)
7,200.00	1,200.00	6	יח'	06.01.0220 שולחן מועדון בקוטר 90 ס"מ מבוצ' רבלוק בוק בהיר ורגל פלדה דוגמת דגם! כוכב! תוצרת י. מזרחי (25) (טל. 03-5334438) במידת רוחב 80 ס"מ לפחות ובגובה 70 ס"מ וע בתנור. הכל לפי בחירת האדריכל
3,400.00	1,700.00	2	יח'	06.01.0230 תוצרת איקאה כולל בד ציפוי לפי בחירת האדריכל "KLIPAN" ספת לובי דוגמת (26)
2,550.00	850	3	יח'	06.01.0240 'עציץ' - כד אבן על בסיס אפוקסי 60/30 ס"מ ובסיס יציב. המחיר כולל עץ מגווע טבעי בגובה 1.7 מ (27) כדוגמת היבסקוס, שתול בעציץ עם מילוי קלקר חסין אש וטוף כבה העליונה, מעוצבת תוצרת "קרת" (03 5347068)
7,800.00	1,300.00	6	קומפ	06.01.0250 שולחן מועדון נמוך עשוי מלוח בוצ'רבלוק בוק בהיר ורגליים מפרופיל פלדה צבוע בתנור (28)
692,400.00				סה"כ אומדן מתכנן הריהוט

692,400.00				סה"כ אומדן מתכנן לעבודות הריהוט
	בש"ח		%	הנחת קבלן
				סה"כ בשקלים לאחר הנחה וללא מע"מ
		17%		מע"מ
				סה"כ בשקלים לאחר הנחה וכולל מע"מ

חתימה וחותמת הקבלן/המציע

נספח ו' - נוסח ערבות מכרז/לקיום ההצעה

תאריך: _____

לכבוד

בית הספר לקציני ים בעכו

רחוב הארבעה 1

עכו

הנדון: ערבותנו מספר _____

לפי בקשת _____ (להלן "החייב", או "הקבלן"), הננו ערבים
 בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח ובמילים
 _____ שתדרשו
 מאת החייב בקשר עם השתתפותו במכרז 4/17 אספקה והרכבת ריהוט לפנימיית
 "כריש" בבית הספר לקציני ים בעכו.

אנו מתחייבים בזאת באופן מוחלט ובלתי חוזר לשלם לכם את הסכום הנ"ל לפי
 דרישתכם תוך 3 ימים מקבלת דרישתכם ומבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם
 זאת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב
 כלפיכם, וזאת בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם על פי ערבותנו זו לא יעלה על
 הסכום האמור לעיל.

ערבותנו זו תהיה בתוקף עד ליום _____

אנו מתחייבים להאריך תוקף ערבותנו זו על פי פניית החייב מפעם לפעם לתקופות
 נוספות בנות שישה חודשים כל אחת.

_____ בנק.....בע"מ

תאריך: _____

נספח ז' - נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

בית הספר לקציני ים בעכו

רחוב הארבעה 1

עכו

הנדון: ערבותנו מספר _____ על סך _____ ש"ח

צמוד למדד 08/2017

לפי בקשת _____ (להלן "החייב"), הננו ערבים בזה כלפיכם

לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח ובמילים

ש"ח _____

המגיעים, או העשויים להגיע לכם מאת החייב להבטחת ביצוע כל התחייבותיו על פי

החוזה לביצוע אספקה והרכבת ריהוט לפנימיית "מעונות כריש" בבית הספר

לקציני ים בעכו לפי מכרז 4/17 על כל נספחיו, שנעשה ונחתם בינכם לבין החייב ביום

_____ (להן: "ההסכם").

אנו נשלם לכם תוך 3 ימים מקבלת דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל

שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק

הסכום האמור מאת החייב וזאת בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם על פי ערבותנו

זו לא יעלה על הסכום האמור לעיל.

ערבותנו זו תהיה בתוקף עד ליום _____

אנו מתחייבים להאריך תוקף ערבותו זו על פי פניית החייב מפעם לפעם לתקופות

נוספות בנות שישה חודשים כל אחת.

בנק.....בע"מ

נספח ח'

תאריך: _____

נוסח ערבות בדק

לכבוד

בית הספר לקציני ים בעכו

רחוב הארבעה 1

עכו

הנדון: ערבותנו מספר _____ על סך _____ ש"ח

צמוד למדד 08/2017

לפי בקשת _____ (להלן "החייב"), הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש"ח ובמילים _____ ש"ח

המגיעים, או העשויים להגיע לכם מאת החייב להבטחת טיב איכות העבודה המבוצעת וביצוע תיקונים והחלפות בתקופה האחריות על פי החוזה לביצוע **שידרוג "מעונות כריש" בבית הספר לקציני ים בעכו** על כל נספחיו, שנעשה ונחתם בינכם לבין החייב ביום _____ (להן: "ההסכם").

אנו נשלם לכם תוך 3 ימים מקבלת דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב וזאת בתנאי שהסכום הכולל שנשלם לכם על פי ערבותנו זו לא יעלה על הסכום האמור לעיל.
ערבותנו זו תהיה בתוקף עד ליום _____

אנו מתחייבים להאריך תוקף ערבותנו זו על פי פניית החייב מפעם לפעם לתקופות נוספות בנות שישה חודשים כל אחת.

בנק בע"מ

נספח ט' – ביטוח**ביטוח**

- 1 מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על-פי החוזה ו/או על-פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים (בין בעצמו ובין באמצעות הבאים מטעמו), בחברת ביטוח מורשית כדין, על שמו ועל שם קבלני משנה, על שם החברה, על שם המפקח וכל הבאים מטעמם של הנ"ל, החל מיום העמדת האתר לרשות הקבלן / מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצר למשך כל תקופה נוספת בה עשוי להימצא אחראי על פי דין, פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן הרצ"ב **כנספח ט' 1** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור עריכת ביטוח הקבלן**").
- 2 הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים מיום החתימה על חוזה זה, ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר העבודה, אישור ממבטחו על עריכת הביטוחים (**נספח ט 1**) כאשר הוא חתום ע"י המבטח. לדרישת החברה, ימסור הקבלן העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות. אי המצאת הפוליסה תהווה הפרה יסודית של ההסכם. לא יאוחר מ- 7 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי החברה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
- 3 כן יערוך הקבלן את הביטוחים הבאים:

3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 500,000 ₪ בגין נזק אחד.

3.2 **ביטוח מקיף** לכל כלי הרכב המשמשים במישרין או בעקיפין בביצוע העבודות על פי ההסכם ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו בערכם המלא, וכן ביטוח חבות בגין נזק לרכוש צד ג' בגבול אחריות לכל כלי רכב בנפרד בסכום שלא יפחת מסך 500,000 ₪ בגין נזק אחד. הביטוח כאמור יורחב לשפות את החברה, בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו וזאת בכפוף לסעיף אחריו צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. הביטוח כולל הרחבה מיוחדת, על פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף אשר אינם מבוטחים במסגרת ביטוח חובה. מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 12 (להלן (ובלבד שנערך ביטוח חבות כאמור).

3.3 **ביטוח לציוד** המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", ולעניין ציוד מכני הנדסי ייערך ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" כולל צד ג' בגבול אחריות שלא יפחת מסך של \$250,000 בגין כל כלי הנדסי כבד שקיימת חובה חוקית לבטחו, שיורחב לכלול את החברה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו. על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש, כאמור בסעיף זה (למעט צד ג'), במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 12 להלן.

- 4 מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, כי הוא מנוע מלהעלות על טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
- 5 למען הסר ספק, מודגש במפורש כי הקבלן יישא בעצמו בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בפוליסות הביטוח לרבות פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי החברה מכל סכום שגייע לקבלן על פי הסכם זה.
- 6 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי נספח הביטוח כאמור. כן מתחייב הקבלן להאריך את פוליסות הביטוח שהתחייב לערוך לפי נספח זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר ו/או עד למועד תשלום חשבון סופי וכן תהיינה תקפות במהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בחוזה, ולעניין ביטוח חבות המוצר וביטוח אחריות מקצועית לכל תקופה בה הקבלן עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין.

- 7 מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח ו/או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת החברה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.
- 8 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא.
- 9 הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו וקבלני המשנה שלו.
- 10 הקבלן מתחייב כי במידה ויועסקו על ידו קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, יוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום ו/או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
- 11 על הקבלן והבאים מטעמו לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 12 הקבלן פוטר במפורש את החברה ואת כל הבאים מטעמה, מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהוא המובא על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות ובמסגרת ביצוע העבודות וכן לנזק אשר הוא זכאי לשיפוי בגינו ע"פ ביטוח רכוש שהינו עורך, או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 13 למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם ע"י המבטח, לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת עליו על פי הסכם זה או על פי כל דין לרבות, במקרה שהבטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר. בכל מקרה לקבלן לא תהא שום טענה ו/או תביעה כלפי החברה והבאים מטעמה לגבי גובה תגמולי הביטוח (אם יהיו).
- 14 לא ערך וקיים הקבלן ביטוח עבודות ו/או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות ביטוח העבודות הקבלניות, יחולו ההוראות הבאות:
- 14.1 החברה רשאית, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בביטוח עבודות קבלניות תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- 14.2 עשתה החברה כאמור בפסקה 14.1 יחולו כל הוצאותיה על הקבלן.
- 14.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בפרק זה, או כדי להטיל על החברה חבות כשלהי.
- 15 הקבלן מתחייב כי בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידו טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, הוא יגרום אצל מבטחו לאישור המשך עריכת פוליסת הביטוח לעבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי החברה ו/או נציגות החברה ו/או כל גוף אחר שהחברה ו/או נציגות החברה יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
- 16 נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.

נספח ט 1 - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

לכבוד

תאריך.....

החברה לחינוך ימי בישראל ("בתייה"ס הימיים") בע"מ ו/או בית הספר לקציני ים עכו ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או עמותות קשורות (להלן ביחד ולחוד: "החברה")

א.ג.ג.,

הנדון: אישור ביטוח ע"ש (להלן: "הקבלן") בקשר לביצוע אספקת והתקנת ריהוט לפנימית כריש בבית הספר לקציני- ים עכו, לרבות כל עבודה נלווית על פי ההסכם ביניכם לבין הקבלן (להלן: "העבודות")

1. ביטוח עבודות קבלניות

תקופת הפוליסה הינו מיום _____ ועד ליום _____ לרבות תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודשים.

ביטוח עבודות קבלניות, כמפורט בהמשך, נערך על שם הקבלן, על שם החברה ו/או המפקח ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או הבאים מכוחם של הנ"ל מפני אבדן, נזק או אחריות הקשורים או הנובעים מביצוע העבודות נשוא חוזה זה. ביטוח העבודות הקבלניות כולל את פרקי הביטוח המפורטים להלן, כאשר היקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה הינו בהתאם לנוסח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, הידוע כ"ביט" במועד עריכת הפוליסה, על כל ההרחבות הכלולות בפוליסה כאמור:

א. פרק (1) - נזק רכוש

ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" המבטח בפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שייגרמו לעבודות במשך תקופת העבודות ו/או במשך תקופת התחזוקה "מורחבת" בת 24 חודשים. סכום הביטוח לא יפחת מעלות ההקמה מחדש של העבודות.

שווי העבודות

הביטוח יורחב לכלול גם את הכיסויים הבאים:
רכוש בהעברה - בסכום שלא יפחת מ- 10% משווי העבודות.
הוצאות תכנון ופיקוח במקרה נזק בסכום שלא יפחת מ- 15% מהנזק.
ציוד, מתקנים ומבני עזר שאינם חלק מהפרויקט הסופי בסכום שלא יפחת מ-10% משווי העבודות.
נזק ישיר של תכנון, חומרים ועבודה לקויים בסכום שלא יפחת מ-20% משווי העבודות.
פינוי הריסות בסכום שלא יפחת מ-10% משווי העבודות.
נזק לרכוש עליו עובדים ולרכוש סמוך השייך ליחיד מיחיד המבוטח בסכום שלא יפחת מ- 250,000 ₪
הוצאות מיוחדות בסכום שלא יפחת מ- 15% מהנזק.

מוסכם במפורש כי לעניין אבדן או נזק הנגרם לעבודות, הזכות לניהול מו"מ והזכות לקבלת תגמולי ביטוח נתונה לחברה בלבד.

ב. פרק (2) - אחריות כלפי צד ג'

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגין חבות הנובעת מהעבודות בגבול אחריות של 8,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר על-פי הפוליסה. הפרק כולל סעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. בפרק מצוין במפורש כי רכוש החברה נחשב לרכוש צד שלישי.

הפרק כאמור מורחב לכסות:

- תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי.
- נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחון בביטוח חובה.
- חבות בשל נזק הנגרם עקב רעידות והחלשת משען בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ לאירוע.

ג. פרק (3) - אחריות מעבידים

חבות כלפי המועסקים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי עקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופת הביטוח.

כללי

הפוליסה הנ"ל כוללת תנאי מפורש לפיו אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או הבאים מטעמו ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

אנו מאשרים, כי פוליסת הביטוח אינה ניתנת לביטול אלא מחמת אי תשלום פרמיה ואף זאת לא יעשה מבלי שניתן לכם הודעה על כך מראש, בכתב ובדואר רשום של 90 יום לפחות מראש.

פוליסת הביטוח תעמוד בתוקף מלא עד למסירה מלאה של כל חלקי הפרויקט לחברה והכיסוי לא יושפע ממסירת חזקה ו/או מתן רשות לבעלי זכויות להיכנס לדירות לשם ביצוע עבודות.

2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או עובדיו ו/או של כל מי מהבאים מטעמו בכל הקשור במישרין או בעקיפין לביצוע ההסכם, בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי-יושר עובדים, אבדן השימוש ועיכוב. הביטוח מורחב לשפות את חברה בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת עליה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או של מי מהבאים מטעמו וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבותו של הקבלן כלפי החברה. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. הביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו לפני _____.

3. **ביטוח חבות המוצר** - כיסוי אחריותו של הקבלן עפ"י כל דין בגין כל פגיעה ו/או נזק שייגרמו בקשר עם ו/או עקב מוצר המיוצר, מטופל, משוקק, מסופק ע"י הקבלן ו/או הבאים מטעמו (להלן: "המוצרים"), אשר אירע לאחר שהמוצר יצא מחזקתו הישירה של הקבלן בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. הפוליסה מורחבת לכסות גם נזק הנובע ישירות מעבודה שביצע המבוטח ואשר אינה "מוצר" כהגדרתו בפוליסה הביטוח יורחב לשפות את החברה ומי מטעמו בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו של הנ"ל ו/או עקב המוצרים, בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת, על פיו יראו הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח. הביטוח כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הקבלן ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. ביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו לפני _____ נוסח הפוליסה לא יהיה נחות מהנוסח הידוע כ"ביט", בכפוף לשינויים הנקובים לעיל.

4. אנו מאשרים, כי הביטוחים המפורטים בסעיפים 2-3 לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח מבלי שניתנה לכם הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
5. הננו מאשרים בזאת כי בביטוחים המפורטים לעיל אי קיום בתום לב מוטלות על המבוטח, לרבות, אך לא מוגבל לאי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות לא תפגע בזכויותיו של החברה לקבלת שיפוי.
6. אנו מאשרים בזה כי הקבלן בלבד יישא לבדו בתשלום הפרמיה וההשתתפות העצמית בביטוחים המפורטים לעיל.
7. אנו מאשרים בזה כי הביטוחים לעיל הם ביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי החברה ו/או המפקח ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או הבאים מטעמם וכי לא תהיה לנו כל טענת שיתוף בביטוחים הנערכים על ידי המפורטים לעיל.

בכפוף לתנאי הפוליסה המקורית וסייגיה עד כמה שלא שונו במפורש ע"י אישור זה, ובלבד שאין בשינוי האמור כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת המבטח)

(חותמת המבטח)

נספח י' - הוראות בטחון ובטיחות לקבלנים

הוראות ביטחון ובטיחות לעבודות מגורמים חיצוניים כגון: קבלן ראשי, קבלן משנה, קבלן שיפוץ, קבלן לעבודות חשמל ועוד, המקבלים שכר בגין הזמנת עבודה מהרשות/בעלות/מנהל ביה"ס וכן לעובדי הרשות אשר אינם נכללים בסגל הקבוע של המוסד החינוכי.

1. טרם הכנסת גורמים חיצוניים לעבודות בתחום המוסד החינוכי יש ליידע את ממונה הבטיחות מוסי"ח ברשות ולקבל את אישורו.
2. ממונה בטיחות ברשות ראשי לדרוש פיקוח צמוד של ממונה בטיחות בעבודה מטעם הקבלן עפ"י סוג העבודות המוזמנות.
3. הקבלן מצהיר בזאת ומתחייב כי חלים עליו החוקים, התקנות והוראות בטיחות וגהות של העובדים בתחום שבו עליו לעסוק על פי פקודת הבטיחות בעבודה.
4. בעבודות בניה וחפירה:
 - א. יש לגדר ולשלט את אזור הבניה בגידור לבטח שימנע מתלמידים וכל מי שאינו מורשה ומוסמך, גישה אל אזור הבניה וכניסה לאזור שבו מתבצעת העבודה. הגידור ימוקם כך שבמהלך העבודה המתבצעת לא יסוכן בוודאות כל אדם מעברה השני של הגדר, וכל זאת באחריות הקבלן המבצע.
 - ב. אין להתקין גדר רשת או למתוח בד יוטה (או דומה לזה) וכן אין להשתמש בפח גלי (הפח ניתן לכיפוף ומהווה סיכון בפגיעה מקצוות חדים עם כיפוף) כגדר הפרדה בין אתר הבניה ובין שטח הפעילות של ביה"ס.
 - ג. הצד הפונה אל אזורי פעילות התלמידים יהיה חלק ללא בליטות ומסמרים, חוטי ברזל וכדומה.
 - ד. על הגדרות המפרידים יוצב שילוט בולט: "סכנה כאן בונים – אין כניסה!"
5. באחריות הקבלן או מי מטעמו ליידע את ממונה הבטיחות בכל העבודות הקבלניות הנעשות במוסד, מראשיתן ועד סופן כדי שיוכל לפקח על מימוש וביצוע הוראות הבטיחות.
6. כל קבלן חוץ העובד בעצמו או מעסיק עובדים יציג פוליסת ו/או אישור ביטוח המכסה כל פגיעה אפשרית ונזק העלולים להיגרם במהלך העבודה.
7. הקבלן מתחייב לתאם ולדווח מראש על כוונה להכניס ציוד כבד או רכב כבד. רכבים אלו לא יעברו בצירי הכניסה הראשיים של המוסד החינוכי אלא בדרכים עוקפות ובכל מקרה הנסיעה בשטח ביה"ס תהיה רק במקומות שיועדו לכך במהירות מותרת ובהתאם לחוקי התנועה.
8. ביה"ס הינו מוסד חינוכי ומצויים בו דרך קבע תלמידים ובני נוער. התנהגות בלתי זהירה עלולה להיות מסוכנת וכן לשמש דוגמה שלילית מבחינה חינוכית.
9. עבור עבודות מסוכנות או כאלה הדורשות פעולות הכנה ממושכות יש לבקש "היתר עבודה" מטעם הממונה על הבטיחות.
10. אסור לחלוטין לבצע עבודה או פעולה מסוכנת על סמך הוראה בע"פ.
11. השימוש במכונות ואביזרי הרמה מותרים אך ורק אם נבדקו ע"י בודק מוסמך והבדיקות הן בתוקף. כמו כן, על המפעילים להיות בעלי תעודות הסמכה תקפות.
12. אסור לבצע עבודות חשמל מכל סוג שהוא למי שאינו מוסמך ובעל רישיון של חשמלאי מוסמך.
13. חובה ללבוש ביגוד מגן ולהשתמש בציוד מגן אישי המתאים לפעולות או לעבודה מסוימת.

14. אסור להשתמש בסולמות מתכת לביצוע עבודות חשמל.
15. עבודות בגובה (מעל 2 מטר) יבוצעו על בסיס הנחיות לתקנות בטיחות בגובה
16. בסוף כל יום עבודה על הקבלן לסלק גורמים המסכנים עוברים ושבים ואת העובדים כדוגמא: יתדות בולטות, קרשים שלא מחוברים, מסמרים, מוטות ברזל הבולטים בשטח, בורות בלתי מוגנים מפני נפילה וכדומה.
17. קבלן המבצע עבודות בינוי ימלא לפני תחילת העבודה טופס הודעה על פעולות בניה (הטופס נמצא במשרד ממונה הבטיחות).
18. יימסר לעובדים שאינם עובדי ביה"ס "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה" (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשמ"ד 1984.
19. יימסר תמצית מידע מכסה את כל האספקטים הבטיחותיים הקשורים להתנהגות אנשים והפעלת ציוד בשטח ביה"ס וכן מתריעה בפני מגבלות ואיסורים החלים על אנשים וציוד בשהותם בשטח ביה"ס.

כללים והנחיות בטחון:

1. באחריות הקבלן לדאוג להפקדת צילום ת.ז. שלו ושל כל עובדיו בידי הקב"ט.
2. חוף הים מחוץ לתחום – באיסור מוחלט!
3. עובדי חוף ינועו בתחום עבודתם בלבד – חצר ביה"ס הינה מחוץ לתחום – באיסור מוחלט
4. עובדים זרים – יש להפקיד בידי הקב"ט גם את צילום אישורי העבודה הרלוונטיים.
5. חל איסור מוחלט להעסיק, עובדים מהשטחים ועובדים עם רישום פלילי בנושאי מין ובטחון. לפני תחילת העבודה בביה"ס יש להמציא אישור משטרה על העדר עבירות מין, לכל עובדי הקבלן.
6. עובד שיפסל אישורו לעבודה בתחום מוסד חינוכי ע"י הגורמים הרלוונטיים (משטרה/משרד הפנים/משרד העבודה/משרד החינוך) לא יוכל להמשיך עבודתו במקום גם אם הוא עובד חיוני ביותר לקבלן.
7. העובדים יוכלו להיכנס לשטח העבודה המוגדר רק לצורך העבודה ובשעות העבודה כפי שיוגדרו ויסוכמו עם הקבלן הראשי.
8. הנסיעה בשטח ביה"ס תהיה רק במקומות שיועדו לכך, במהירות המותרת בשטח ביה"ס (25 קמ"ש) ובהתאם לחוקי התנועה.

קב"ט וממונה בטיחות

חתימת הקבלן

תאריך: