

גבעות

גבעת חיים מאוחד



עלון פנימי ס'ג/4 י"א ב' תשס"ג 17 באוקטובר 2002



שימוש בדירות שאינן ראויות למגורים

נוכחים: ניר גורן, איה שטרן, עקיבא יוגב,
אלון שפיצר

סוכם:

1. תהיה פנייה לכל מי שמחזיק מבנה (נכס) שאינו למגורים, הכוללת:
 - א. החתמה על הסכם שימוש במבנה (נכס),
 - ב. ניתוק החשמל או סידור החשמל כדין על-ידי ניר גורן על חשבון החבר, באישור החבר מראש ובכתב,
 - ג. התקנת מונה חשמל על חשבון הקיבוץ.
2. איה תעביר רשימה של כל המבנים שבשימוש החברים שלא למגורים לאיילת ולאון.
3. ניר ימסור לדנה וולף דיווח על המונים החדשים המותקנים.

רשם: אלון שפיצר

לחברים שלום,

בעקבות שינוי הגדרת העונות על-ידי חברת החשמל, ועקב שינוי אחוז מע"מ ישנה עלייה ריאלית במחיר החשמל.

החברים מחויבים בדיוק לפי הממוצע המשוקלל של מחירי חברת החשמל בספטמבר 2002.

סה"כ מחיר הקילווט לשעה: 34.3 אגורות

סה"כ המחיר, כולל מע"מ: 40.5 אגורות

ולחברים כולם, אנא פנו את הגישה למוני החשמל בביתכם, על-מנת להקל על קריאת המונה.

בברכה

איילת מוזס



**הנהלת הקהילה/ועד האגודה
ישיבה מס' 27 2 באוקטובר 2002**

סעיף 1

אושר פרוטוקול הנהלת קהילה מס' 26.
אושר פרוטוקול ההנהלה הכלכלית מס' 14 ו-15.
אושר פרוטוקול ההנהלה הכלכלית מס' 16 מלבד סעיף 5 שלא אושר (תרומה של 2500 ₪ לעמותת אדמתי). לאור החלטת בג"צ בנושא קרקעות אין טעם לשלם כעת ולכן לא מבצעים סעיף זה.

סעיף 2 – פינוי דירות חברים

שנפטרו וחברים שעברו להתגורר בבית שקמה

הוחלט: לחלק לכל חבר מכתב של עו"ד בנושא "היום הקובע", המאשר שהם היו חברים בקיבוץ ביום זה ולכן מובטחות זכויותיהם עפ"י מה שהוחלט בחוברת הירוקה של השינוי. **הוטל לביצוע:** הוטל על מנהלת הקהילה לטפל במשפחות שלא מפנות את דירותיהן.

סעיף 3 – החלטות בנושא שיכון

ותיקים ב' – בהשתתפות שבי אברהמי ועדת שיכון.

סוכס: לקיים דיון בנושא שיכון ותיקים ב'. להכין חומר לדיון מסודר.

עד לקיום הדיון לא לאפשר דירה מאוחדת בשיכון ותיקים ב'.

סעיף 4 – פינוי דירות בשיכון

פרדס ע"י חיילים שהשתחררו

– בהשתתפות תרצה מאור.

עפ"י החלטה קיימת, שיכון פרדס ניתן רק לחיילים (שלא משלמים שכ"ד) ועליהם לפנות את דירותיהם עם השחרור מהצבא. ישנם 3 בנים משוחררים שלא מוכנים לפנות את הדירות.

הוחלט: הנהלת הקהילה

מאשררת את ההחלטה הקיימת. יישלח מכתב בנושא לנוגעים בדבר.

סעיף 5 – איוש בעלי תפקידים

ונוהל דיונים בהנהלת הקהילה מוסכם על כולם שעם כניסתו של מנהל/ת קהילה חברתי לתפקיד, יתקיים דיון על דרך העבודה של הנהלת הקהילה. כרגע מרוכזים כל המאמצים במציאת מנהל/ת קהילה חברתי.

סעיף 6 – אינפורמציה משפ'

מיכאלי

הוטל על אלון ומשה המשך טיפול ובמידת הצורך יובא הנושא לאסיפה.

רשמה: חגית גורן



אנו מביאים בזה משיבות הנהלה הכלכלית וצוות הניהול מחודש יולי השנה

הנהלה כלכלית ישיבה מס' 14 2 ביולי 2002

1. מצב תזרימי

עדכון תחזית המשק - פחות באלפי ש"ח
(הסוגריים מבטאים מינוס)

רפת.....	(200)
הודייה פיטום.....	(530)
הודייה רבייה.....	50
פרדס.....	(40)
מוסך.....	(44)
מים.....	(60)
גת.....	(1,000)
לימת.....	(110)

2. עדכון מרכז משק

- תוצאות המטע והפרדס עלולות להיות גרועות בגלל טיב המים המסופקים על-ידי אפיקי עמק חפר.
 - אושרה בקשה של חברת סלקום להקמת אנטנה ליד הלולים, גן ירק, על-גבי אנטנת הפלאפון. התמורה ל-900 ש"ח לחודש.
 - המוסך התחיל לפעול בגבעת חיים איחוד. האישור הפורמלי של האיחוד יינתן ביום רביעי.
- רשם שמוליק מנדל

השתתפות הקהילה בהחזר החוב לפי אלון
תהיה 2 מיליון ש"ח ולא 4 כמתוכנן.
המעבר לשינוי ייצור גירעון תזרימי, בגובה 240 אלף ש"ח.
תביעת משפחת מיכאלי 260 אלף ש"ח.



הנהלה כלכלית ישיבה מס' 15 6 באוגוסט 2002

1. לימת

בהשתתפות יורם לב, ירון לב, סולל הוצג דו"ח חצי שנתי 2002, מצב המפעל והפעילויות החדשות המשותפות. התקיים דיון כללי - התארגנות לימת במצב השוק המקומי.

נקודות עיקריות:

המשך המיתון והקפאת האספקות לוישיי משפיעים בצורה קשה על המפעל. נעשו פעילויות על-מנת לצמצם הוצאות בכל התחומים. במקביל, פעולות להשבת לקוחות, שיתופי פעולה ושיווק מוצרים קיימים לשוקים חדשים. בוצעו השקעות לשדרוג המפעל לרמת הדרישות של איכות הסביבה. יש להערך להחמרת תקנים בעתיד. המחצית השנייה של השנה צפויה להיות טובה יותר.

אגף הפרויקטים:

האגף הופרד מהמפעל וכעת מנוהל כחברה נפרדת עם שותף - מנהל. המאזן הנפרד - החל מ-1.7.02. המיתון בולם השקעות ומשום כך היקף הפעילות קטן.

בתחום זה לא נראה שיפור כרגע. הפעילויות הן בעיקר בתחום השליטה על ההוצאות להשגת איזון. לימת אינה גובה כספים מהחברה, נוכח המצב, על תשלומים שונים המגיעים לה.

שותפות פליכים:

כניסת לימת לא בוצעה עד כה בגלל קשיים מול המערכת הבנקאית. בליט ברירה יהיה צורך בצמצום בעבודת חברים. המהלך שיתבצע יעשה בזהירות

מירבית ותוך דאגה להמשך התעסוקה של החבר.

התקופה הנוכחית היא תקופת הישרדות בתנאים קשים - השתנות תנאי הסחר לרעה, מיתון, תחרות קשה. פיתוח המוצרים והשווקים הוא בכיוון ייצוא.

במועצת המנהלים נידון מינוי מבקר והחלפת רואה החשבון.

נקודות בדברי חברי ההנהלה:

הערכה להנהלת המפעל על התארגנות נוכח המצב

המפעל קטן מדי למינוי מבקר

חסרה אסטרטגיה בתחום כוח אדם צעיר מבין החברים.

סיכום:

ההנהלה הכלכלית מעריכה את המהלכים האסטרטגיים - פיתוח מוצרים, שיתופי פעולה, ייצוא ועוד שהוליכה הנהלת לימת בשנים האחרונות תוך קריאה נכונה של תנאי הסביבה המשתנים והיערכות מתאימה.

ההנהלה הכלכלית תמשיך לתת גיבוי למועצת המנהלים של לימת ולהנהלת לימת במישור הציבורי הפנימי ובמהלכים האחרים בפיתוח העסק.

יש לשקול העמדת אמצעים כספיים ללימת לרכישת מפעלים ובתי מלאכה שיש בהם להרחיב את תשתית המפעל ולהיערך לתקופה של חידוש הצמיחה.

ההנהלה הכלכלית ממליצה למועצת המנהלים בלימת שלא למנות מבקר פנים למפעל בתקופה זו. הביקורת יכולה להיעשות, ונעשית, על-ידי מועצת המנהלים וההנהלה הכלכלית.

ערעור על ביטוח אובדן כושר עבודה בלימת ההחלטה:

- המשך הביטוח עד סוף 2002.
- קבלת החלטה במסגרת תקציב 2003 ביחס להמשך הביטוח, מי המשלם ומי המוטב, במקביל להחלטות

- שהתקבלו ביחס לכל חברי הקיבוץ והעובדים במקום.
- ההנהלה הכלכלית רואה בשלילה את הדרך בה התקבלה החלטה ללא אישור מועצת המנהלים ובהנהלה הכלכלית.

2. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 14 מתאריך 2 ביולי 2002

3. מימון מבנק הפועלים

הסכמות עם בנק הפועלים לקבלת הלוואות למחזור חוב בסך 2.4 מיליון ש"ח. 600 אלף ש"ח הגדלת מסגרת חח"ד (משיכת יתר).

החלטה - אישור לקבלת הלוואה בסך 2.4 מיליון ש"ח. פירעון הקרן יהיה מכספי שלב ב' בעסקת מב"י.

אישור להגדלת מסגרת החח"ד ב-0.6 מיליון ש"ח.

4. רמית

הקיבוץ אינו מצליח לשלם את החזר ההלוואות.

להקת הרבייה הקודמת חוסלה טרם זמנה בגלל מחלה.

התפוקות של להקת הפיטום נמוכות ואינן משאירות עודפים לתשלום לרמית.

ברמה השנתית התזרים אמור להיסגר.

רמית השיבו בשלילה על הבקשה לשינוי התנאים המסחריים.

5. פרויקט הצומת

התעניינות של אמפא נדל"ן. מתנהל משא ומתן קרוב להסכם. הוחלפו טיוטות.

6. אישור הפעלת סעיף 62

בחלוקת רווחים תוך הפעלת מס במסגרת הקיבוץ.

קואופרטיב עמק חפר - סה"כ הרווחים 1 מיליון ש"ח.

תנובה ותעמת - תשלום מס על-ידי תנובה. רשם שמוליק מנדל



צוות ניהול
ישיבה מס' 11 29 באוגוסט 2002

1. השכרת מבני משק

החלטה: אושר להעלות את הנושא להנהלת הקהילה בהמלצת צוות ניהול להשכיר מבני משק בתנאים שלהלן:

1. אי-תחרות לענפי המשק
2. חוזה שכירות כולל בטחונות ואחריות לרשימות
3. הגדרת מערכות להשכרה:
דירות - על-ידי הנהלת הקהילה.
מבני ציבור - על-ידי הנהלת הקהילה.
מבני משק עזר - על-ידי צוות ניהול.
מבני משק - על-ידי צוות ניהול.
שטחי משק - על-ידי צוות ניהול.
4. עדיפות ראשונה צורכי משק
5. השכרה לחברים - רק לעסקים המאורגנים דרך המשק.
6. אישור השכרה על-ידי צוות ניהול/הנהלת קהילה.
הוטל לביצוע: על-ידי אלוף לדיון בהנהלת הקהילה.

2. שימוש ברכבי ענפים בקיבוץ
החלטה:

1. שווי הרכב, רק למי שמחזיק רכב צמוד של הקיבוץ, גת ולימת לאחר שעות העבודה.
2. תשלום חובה של משתמש ברכב ענפי לאחר עבודה ומחוץ לעבודה בשישי שבת.
3. לא יהיה חכמולוג ענפי לשימוש נסיעות פרטיות בענף.
4. רכב שלא יהיה באחריות ישירה של חבר יתואם השימוש בו לאחר העבודה עם אחראי צי הרכב במידת הצורך עם רכוז הענף.
5. דיווח נסיעות של רכב ענפי לאחר העבודה - חובה - באחריות מרכזי הענפים.

הוטל לביצוע: אלוף שפיצר, משה בניק



הנהלה כלכלית

ישיבה מס' 16 3 בספטמבר 2002

מחברת להנסיינול על עסקות ביטוח חיים באמצע שנות ה-90

החלטה: גבעת חיים מאוחד בעד להגיע לפשרה הנמוכה ביותר הניתנת להשגה ולא להיכנס להליך משפטי.
הוטל לביצוע: על-ידי אלוף.

4. מינוי יו"ר להנהלה הכלכלית
החלטה: להמתין עד שימונה יו"ר אגודה קבוע.

5. הצטרפות לעמותת אדמתי
(מדובר בעמותה של קיבוצים ומושבים שמעוניינת לטפל בזכויות חקלאים בקרקע).
החלטה: להצטרף לעמותה ולשלם 2,500 ש"ח דמי חבר ולבדוק מדי שנה כדאיות החברות.
רשם אלוף שפיצר



הנהלה כלכלית

ישיבה מס' 17 25 בספטמבר 2002

3. פתיחת חשבון בנק בבנק המזרחי בחדרה
בפרדס חנה בכפוף לתנאי הלוואות הקיימות בפרדס חנה וקבלת אשראי בחשבון בחדרה.
הפיקודון בבנק בפרדס חנה לא ישמש בכל תנאי בטוחה לאשראי חדש שיילקח. הוטל לביצוע:
אלוף שפיצר מול בנק מזרחי.

רשם אלוף שפיצר

1. אישור פרוטוקול ישיבה מס' 15 מתאריך 6 באוגוסט 2000
החלטה: אושר

2. בית לתשושי נפש בעסקה עם חברת עמל נוכחים: שוקה מחברת עמל, אורי אריאלי, ראובן אתר וחנה רשף.
החלטה: המלצה להנהלת הקהילה לבצע עסקת בניית בית לתשושי נפש ממערב לבית שקמה (אזור הקרוונים וחניה) בתמורה לשכר דירה בסך 92 אלף ש"ח בשנה ובטחונות להחזר ההלוואה שתעמיד עמל לקיבוץ - יתקיים דיון משותף עם הנהלת הקהילה.

3. תביעת חברת הדר
(מדובר בתביעה של חברת הדר נגד גבעת חיים בסך כ-2 מיליון ש"ח בגין כספים שהתקבלו

1. נמסר דו"ח חצי שנתי

2. המרת מי קולחין
החלטה: אושרה המרת מי קולחין בשנת 2004 350 אלף קוב, בשנת 2005 143 אלף קוב, 200 אלף קוב ממכסת שפירים מקורות ו-200 אלף קוב ממכסת הבארות. הוטל לביצוע: על-ידי אלוף מול אפיקי עמק חפר.



גת כצרכן שירותים משני הקיבוצים

לפנות לקיבוצים תחילה

גת צורך שירותים שמקורם מחוץ למפעל בהיקף ובכמויות של מיליוני שקלים בשנה.

למרות זיקת הבעלות של הקיבוצים גבעת חיים מאוחד ואיחוד, נוסף לסמיכות הגיאוגרפית, ולמרות שחברי הקיבוצים העובדים במפעל, וכמוהם רוב המנהלים מכירים ויודעים היטב את רמת השירותים שקיבוצם יכול, ניצול השירותים על-ידי המפעל זעום ביותר.

מדובר בענפי העזר וענפי השירותים בשני הקיבוצים.

נדמה לי כי בעיקר היום, לאור המצב הכלכלי ועובדת היותם של שירותי העזר על עובדיהם בקיבוצים מובטלים למחצה, אין להשלים עוד עם מצב זה.

התעוררתי לכתוב על נושא זה לאחר ששמעתי כי האחראי על תחזוקת הרכב בגת נמנע מלתת עבודה למוסך המשותף של שני הקיבוצים (כן יש היום דבר כזה), אולם יש הרבה תחומים נוספים שהמפעל זקוק להם והקיבוצים יכולים לספק - אך המפעל נמנע מלפנות. דוגמא מעשית, ובסכום נכבד ביותר הינה **אספקת ארוחות לעובדים ממטבח גבעת חיים מאוחד (הכשר)**.

לדעתי, מוטל על נציגי שני הקיבוצים בדירקטוריון גת ליזום דיון בנושא זה. עליהם להוביל לקבלת החלטה על מתן זכות סירוב ראשונה לקיבוצים בכל שירותי החוץ הדרושים לגת, כמובן תוך עמידה בתנאי מחיר, טיב העבודה לוח זמנים וכו'.

לדעתי, יש לזקוף לחובת המפעל ושני הקיבוצים את העובדה שהדבר לא נעשה עד היום.

יש להגיע לכך שהדבר ייעשה מכאן ואילך.

סולל אלדר



אבא אפרא - שנה למותך



בפרספקטיבה של זמן ומרחק של אירועים, אני עומד נפעם מול אישיותך המורכבת והרב-גונית. כמה גדול המהפך שעברת בחייך, אבא.

קיבלת חינוך וינאי קפדני, שהתאים לסגנון החיים הוינאי, אבל בפועל היית צריך להחיל אותו על סגנון חיים קיצוני לצד השני, בקיבוץ.

אותנו גידלת בתנאי החינוך המשותף, כי האמנת שהוא יפתור לנו את כל הבעיות. התוצאה היתה שצפית עלינו קצת ממרחק ולא היית שותף פעיל בעיצוב דרכנו החינוכית. רק בערוב ימך חשת את גודל ההחמצה.

במשפחה לא היה נהוג להביע רגשות של אהבה, שנאה, צער או כאב וגם לא לשוחח על כך באופן חופשי, כי הבעת רגשות התפרשה במשפחה ובקיבוץ כסימן לחולשה ולרכרוכיות.

מבחינת הבעת הרגשות אנו לוקים בחסר ואיננו מותאמים לחיים שמסביב.

למרות האמור אני מופתע לגלות שאתה חסר לי מאוד בכל התחומים, ובעיקר בתור שותף לחוויות היום יום (על בסיס של התקשרות טלפונית יומית) וסופי שבוע שבהם בלעת ממני בצימאון כל מידע על המשפחה ועל העבודה.

אתה חסר לי בתכנון הטיולים, בתיאור ההיסטוריה של כל אתר ואתר. אתה חסר לי בהרחבת האופקים. תמיד הייתי שקט כי ידעתי שיש את מי לשאול. בשבוע שעבר חגגתי יום הולדת ראשון בלעדיך והרגשתי שחסרה לי הברכה שלך. חסרוניך רק הולך ומתעצם עם הזמן שעובר.

קראתי את תולדות חיך, צפיתי בקלטת שלך מגן שמואל והתפעלתי מה"נער הביישן" מוינה, אשר מרגיש קטן וחסר אונים על יד ה"פייטרים" הללו שרוקדים ליד המדורה עם חזה חשוף וזרועות שריריות ומחליט להיקלט בקיבוץ לכאורה "כנגד כל הסיכויים". אתה עורך מאבק פרטי ומנצח בו והופך לחבר מן המניין.

לכן הישגך בולטים אלף מונים. השכלת לבנות לך חיים רוחניים, כל-כך עשירים, עבדת לפרנסתך עד גיל מופלג והיית פעיל מאוד בחברה ובתרבות.

אתה מעיד על עצמך שלא היו לך כמעט חברים אחרי 70 שנות חברותך בקיבוץ. אני קובע כאן על קברך באופן חד-משמעי שרוב ההפסד אינו שלך, אלא של סביבתך שלא מצאה את הנתבים ללבך, סביבה תובענית, מחוספסת ולא מפרגנת. אפשר רק להצטער שכה מעטים סביבך התפנו מתלאות היום יום והעמיקו אל תוך האינטלקט. היית אוטודידקט בעל ידע מדהים בתחומים שונים והיית איש מוסרי מן המעלה הראשונה.

אני משוכנע מעל לכל ספק שבלבך פנימה שכנה נפש עם הרבה יופי פנימי, שרק מקצתו בא לידי ביטוי וזה גורם לי היום כל-כך להתגעגע אליך.

נוח בשלום על משכבך והיה שלם עם עצמך. אני אזכור אותך במיטבך.

ממני - אלי בנך

אגדה

בפתח ביתו של איבר ניצב אדם. "אני נגר" אמר "אולי יש לך עבודה בשבילי?" "באת ממש ברגע הנכון, אני רוצה להקים נדר" אמר האיבר והוסיף: "אחי הצעיר, שהוא בעל החווה השבנה, חפר תעלה עמוקה בין שתי חלקותינו. עלי ללמדו לקח! אראה לו מי הוא הבכור באף עליך לבנות נדר חזקה בנובה 3 מטר, אשר תפריד בינינו סופית!"

האיבר הביא את הנגר אל קצה האחוזה, הצביע על מקום המדיבה והראה לו ערמה גדולה של עצים, עמודים ויתדות, מוכנים לביצוע המשימה. אחרי ימים, התייצב הנגר בפני האיבר: "סיומתי את המלאכה" אמר. האיבר הלך לראות לתדהמתו, במקום נדר הפרדה, מצא נשר חזק, בנוי מעל התעלה החפורה, ומשני צדדיו מעקות בטיחות - הכל מעשי ידי אומן. והנה, בקצה השני של החפיר ניצב האח הצעיר, משתאה, מהסס, ואט אט פוסע במיוון אמצע הנשר. האיבר שלנו, אף הוא, צועד אל הנשר: האחים ניצבים זה מול זה, מופתעים, מהססים עד שלבסוף הם פותחים זרועותיהם ומתחבקים... איברנו ביקש מהנגר שישאר אצלו כדי לבצע עבודות נוספות. הנגר סירב בנימוס: "אני חייב לזוז, בי יש עוד הרבה מקומות, בהם נחוץ לבנות נשרים..."

תביאה לדפוס מימי

מאז אחד בספטמבר, כבר איננו מברכים ב"שלוס"
ו"מה שלומך", אלא שואלים: "כמה זה יעלה לך"
כנראה שזה ילווה אותנו גם בימים, שבועות וחודשים
הקרובים, אם לא למעלה מזה.

חברים יקרים, תחזקו ואל תחייאטו, הכל עובר
בחיים וגם החדשות האלו ייעלמו מהשטח.

אז שיהיה לנו שמח

מיכל אפרת



גבעות